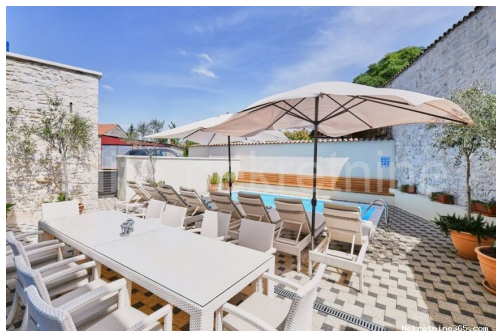


Krunčići - prodaja ville s bazenom, 175m2, Sveti Lovreč, Casa



Información del vendedor

Nombre: Elite Nekretnine
Nombre: Elite
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Elite nekretnine
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://www.elite-nekretnine.hr>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: Ciottina 24b
Mobile: +385 51 444 488
Phone: +385 51 444 488
Fax: +385 51 444 494

Sobre nosotros: LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books. SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities settling the inscription in the

Land books rent, sale check up
of all documentation appraisals
marketing and advertising
support for obtaining energy
certificates free consultance

General data

Name : Elite nekretnine
Abbreviated name : Elite RI
Head office : Ciottina 24 b
OIB 28953054348
IBAN and name of bank :
HR4224920081100053969 ,
Imex banka

Datos del anuncio

Común

Título: Krunčići - prodaja ville s bazenom, 175m2
Propiedad para: Venta
Pies cuadrados: 175 m²
Tamaño del lote: 210 m²
Dormitorios: 8
Precio: 500,000.00 €
Publicado: 15.08.2023

Condición

Desarrollado: 1918
Última reforma: 2015

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Sveti Lovreč
Área urbana: Krunčići
Poštanski broj: 52448



Calefacción

Tipo de la calefacción: Aire acondicionado

Descripción

Información adicional: Krunčići - prodaja luksuzne ville s bazenom, 175m2, P+1. Općina Sveti Lovreč kao jedinica lokalne samouprave nastala je novim teritorijalnim ustrojstvom 1992.

godine. Ime izvodi iz imena sveca zaštitnika, Sv. Lovre pa je i za Dan općine uzet 10. kolovoza, dan Sv. Lovre. Smještaj gradića na blagoj uzvisini (nadmorska visina gradića varira između 195 i 210 m) koja dominira prostorom po kojem je razasuto čak 22 naselja – sela i zaselaka govori o njegovoj značajnoj ulozi kroz povijest. Ova villa autentična je istarska kamena kuća smještena u mirnom selu Krunčići u okolici Poreča. Izvorno je sagrađena početkom dvadesetog stoljeća, a 2015. je potpuno obnovljena. Nakon renoviranja, villa je izvana zadržala izgled tipične tradicionalne istarske kuće dok je iznutra opremljena modernim namještajem i dizajnerskim detaljima. U prizemlju se nalazi potpuno opremljena kuhinja, dnevni boravak sa kaminom te izlazom na bazen, zatim, dvokrevetne spavaće sobe i kupaone. Na katu se nalaze tri spavaće sobe svaka sa vlastitom kupaonicom, dok jedna od soba ima izlaz na veliku terasu sa koje možete uživati u pogledu na istarski kraj. Svom budućem vlasniku ova villa pruža sofisticirane moderne uređaje, plavo obojene istarske grilje koje daju šarmantan starinski štih, te neizostavan grijani bazen sa roštiljem, sustavom grijanja, klimatizacije i ventilacije, dva parkirna mjesta i sve to na okućnici površine 210m².

DIREKTAN KONTAKT S AGENTOM: Agent: Nikola B. | Mob: 095 377 5581 | E-mail: nikolabaltic0@gmail.com Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja.

Información de contacto adicional

Número de referencia 511527

interno:

Agency ref id: 33727