

Medulin - ekskluzivna villa s otvorenim pogledom na more!, Medulin, Casa



Información del vendedor

Nombre: Elite Nekretnine

Nombre: Elite

Apellido: Nekretnine

Nombre de la empresa: Elite nekretnine

Service Type: Selling and renting

Sitio Web: <https://www.elite-nekretnine.hr>

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Ciottina 24b

Mobile: +385 51 444 488

Phone: +385 51 444 488

Fax: +385 51 444 494

Sobre nosotros: LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books.

SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities settling the inscription in the

Land books rent, sale check up
of all documentation appraisals
marketing and advertising
support for obtaining energy
certificates free consultance

General data

Name : Elite nekretnine
Abbreviated name : Elite RI
Head office : Ciottina 24 b
OIB 28953054348
IBAN and name of bank :
HR4224920081100053969 ,
Imex banka

Datos del anuncio

Común

Título: Medulin - ekskluzivna villa s otvorenim pogledom na more!
Propiedad para: Venta
Pies cuadrados: 240 m²
Tamaño del lote: 776 m²
Dormitorios: 6
Precio: 1,990,000.00 €
Publicado: 15.08.2023

Condición

Desarrollado: 2019

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Medulin
Área urbana: Medulin
Poštanski broj: 52203

Información adicional

Eficiencia energética: A+

Calefacción

Tipo de la calefacción: Aire acondicionado

Descripción

Información adicional: Medulin - prekrasna vila sa bazenom i otvorenim pogledom na more, 240 m2! Medulin se od nekad malog ribarskog mjesta razvio u moderno suvremeno turističko središte zahvaljujući svim svojim prednostima koje čine blaga mediteranska klima, čisto more i razvedena obala. Zbog svoje bogate kulturne prošlosti, zapanjujuće obale i široke ponude aktivnosti i znamenitosti Medulin se razvio u jednu od najpoznatijih turističkih destinacija na Jadranu. Prepoznat kao moderno turističko središte ovo mjesto nudi dinamičan i sadržajno bogat odmor. Za one željne zabave u gradu se organizira pregršt kulturnih zbivanja u vidu koncertnih ljeta, pučkih zabava, ribarskih večeri i sajмова rukotvorina. U neposrednoj blizini nalazi se i druge vrlo poznate atrakcije kao što su: antička Pula, Nacionalni park Brijuni, park prirode rt Kamenjak i ostale ljepote istarskog poluotoka kao što je mjestašce Premantura, najjužnija točka Istre koja nudi nezaboravan doživljaj čarobnih vidika, bijelih stjenovitih plaža, bogatog biljnog života i kristalno plavog mora. Upravo ova vila smjestila se na jednoj od najljepših lokacija u Medulinu, a posebna je po svom neometanom pogledu na medulinski zaljev. Smještena je na zemljištu površine 1050m2, dok njena stambena površina iznosi ukupno 240m2, a proteže se na prizemlje i kat. U prizemlju ville nalazi se hodnik, kuhinjom s blagovaonicom i dnevnim boravkom koji imaju izlaz na terasu i sunčalište. Odmah do terase nalazi se bazen veličine 9x4 koji ima hidromasažu. Prizemlje je dosta prostrano te uz navedeno sadrži i jednu spavaću sobu, kupaonicu, odvojeni wc te vešeraj. Unutarnjim stubištem dolazi se na prvi kat na kojem se nalaze tri prostrane spavaće sobe, dvije kupaonice i dva balkona s kojih se pruža nezaboravan pogled. **DIREKTAN KONTAKT S AGENTOM:** Agent: Nikola B. | Mob: 095 377 5581 | E-mail: nikolabaltic0@gmail.com Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja.

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 511565
Agency ref id: 33377
Teléfono de contacto: +385 95 377 5581