

Buje - kompleks istarskih kuća na 1509m2 građevinskog terena, Buje, Casa



Información del vendedor

Nombre: Elite Nekretnine
Nombre: Elite
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Elite nekretnine
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://www.elite-nekretnine.hr>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: Ciottina 24b
Mobile: +385 51 444 488
Phone: +385 51 444 488
Fax: +385 51 444 494

Sobre nosotros: LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books. SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities settling the inscription in the

Land books rent, sale check up
of all documentation appraisals
marketing and advertising
support for obtaining energy
certificates free consultance

General data

Name : Elite nekretnine
Abbreviated name : Elite RI
Head office : Ciottina 24 b
OIB 28953054348
IBAN and name of bank :
HR4224920081100053969 ,
Imex banka

Datos del anuncio

Común

Título: Buje - kompleks istarskih kuća na 1509m2 građevinskog terena
Propiedad para: Venta
Tipo de vivienda: separado
Pies cuadrados: 850 m²
Tamaño del lote: 1506 m²
Dormitorios: 15
Precio: 450,000.00 €
Publicado: 15.08.2023

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Buje
Área urbana: Triban
Poštanski broj: 52460

Descripción

Información adicional: Buje- prodaja kompleksa od 4 kuće, 850m2 površina svih objekata Na prodaju je kompleks sastavljen od četiri kuća, svaka građevina zasebna, na građevinskom terenu površine 1509 m2. Najveća građevina sastavljena je od 3 nivoa svaki od 225m2, ukupne površine 675m2. Druga građevina sastavljena je od 2 nivoa svaki od 70m2, ukupne površine 140m2. Treća građevina prostire se na dva nivoa, svaki 60m2 površine, ukupna površina građevine je 120m2. Dok je četvrta građevina prizemnica površine 50m2. Ukupna stambena površina svih objekata je 850m2. Kompleks je potrebno renovirati, moguće idejno rješenje je pretvoriti kuće u

kompleks villa sa zajedničkom recepcijom, bazenom, roštiljem, zonom za relaksaciju itd. ... za ozbiljne projekte moguće je također dobiti i financiranje iz nepovratnih fondova EU. Na parceli su prisutni i aktivni svi priključci na javne komunalije - struja, voda i telefon. U blizini se nalazi: 3km - Grad Buje, 3km - Grožnjan (grad umjetnosti), 15 km od mora, 10km od drugog najvećeg vodenog zabavnog parka u Europi - Istralandia, 10 km od granice sa Slovenijom i 35 km od granice s Italijom. PRAVA PRILIKA za one koji se razumiju u ulaganja u nekretnine! Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja.

Información de contacto adicional

Número de referencia 511651
interno:
Agency ref id: 31789