

Labin - kuća za obnovu, Labin, Casa



Información del vendedor

Nombre: Elite Nekretnine
Nombre: Elite
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Elite nekretnine
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://www.elite-nekretnine.hr>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: Ciottina 24b
Mobile: +385 51 444 488
Phone: +385 51 444 488
Fax: +385 51 444 494

Sobre nosotros: LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books. SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities settling the inscription in the

Land books rent, sale check up
of all documentation appraisals
marketing and advertising
support for obtaining energy
certificates free consultance

General data

Name : Elite nekretnine
Abbreviated name : Elite RI
Head office : Ciottina 24 b
OIB 28953054348
IBAN and name of bank :
HR4224920081100053969 ,
Imex banka

Datos del anuncio

Común

Título: Labin - kuća za obnovu
Propiedad para: Venta
Tipo de vivienda: separado
Pies cuadrados: 450 m²
Tamaño del lote: 2770 m²
Dormitorios: 1
Precio: 220,000.00 €
Publicado: 15.08.2023

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Labin
Área urbana: Labin
Poštanski broj: 52220

Descripción

Información adicional: Labin- objekt za obnovu od 200m² sa velikom građevinskom okućnicom. Urbani dio naselja Labin udaljen je 2 km zračne linije od mora, a 3 km od turističkog naselja Rapca na istočnoj obali Istre. Na brežuljku je smješten Stari grad, a drugi dio grada podno njega poznat je pod nazivom Podlabin. Kroz Labin prolazi državna cesta koja spada Rijeku i Pulu, najbliža zračna luka nalazi se u Puli i udaljena je 40 km dok je najbliža željeznička pruga Lupoglav-Pazin-Pula. Najbliže trajektno pristanište je Brestova s linijama prema otoku Cresu, a gospodarska luka Bršica nedaleko Trgeta. Labin ima sedamnaest svojih naselja, a nekretnina iz naše

ponude nalazi se udaljena svega 6 km od centra i manje od 10ak km od mora u RapcuRadi se o objektu za obnovu tlocrtne veličine 220 m2 koji se drži za susjednu stambenu kuću, potpuno neovisni jedno o drugom po pitanju ulaza na okućnicu i samog koncepta cijele nekretnine.U konačnici moguće je dobiti više od 450 m2 stambenog objekta ili u jednoj jedinici ili više stambenih jedinica ovisno o Vašoj želji i interesima.Kuća na svojoj čestici ima oko 800 m2 građevinske okućnice na koju se veže građevinska čestica od nešto ispod 2000 m2Sva infrastruktura je do terena, pristup asfaltnim putem. Nekretnina je to s visokim potencijalom gradnje i/ili nadogradnjeObzirom na veličinu terena od ukupno 2800 m2, ostaje prostora za gradnju više stambenih objekata Dokumentacija uredna. Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja.

Información de contacto adicional

Número de referencia 511654
interno:
Agency ref id: 31776