

## Volme - stan u novogradnji na odličnoj lokaciji!, Medulin, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Elite Nekretnine

Nombre: Elite

Apellido: Nekretnine

Nombre de la empresa: Elite nekretnine

Service Type: Selling and renting

Sitio Web: <https://www.elite-nekretnine.hr>

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Ciottina 24b

Mobile: +385 51 444 488

Phone: +385 51 444 488

Fax: +385 51 444 494

Sobre nosotros: LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books.

SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities settling the inscription in the

Land books rent, sale check up  
of all documentation appraisals  
marketing and advertising  
support for obtaining energy  
certificates free consultance

#### General data

Name : Elite nekretnine  
Abbreviated name : Elite RI  
Head office : Ciottina 24 b  
OIB 28953054348  
IBAN and name of bank :  
HR4224920081100053969 ,  
Imex banka

#### Datos del anuncio

### Común

Título: Volme - stan u novogradnji na odličnoj lokaciji!  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 71.54 m<sup>2</sup>  
Dormitorios: 3  
Precio: 386,000.00 €  
Publicado: 15.08.2023

### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Medulin  
Área urbana: Medulin  
Poštanski broj: 52203

### Información adicional

Eficiencia energética: A+

### Calefacción

Tipo de la calefacción: Aire acondicionado

### Descripción

Información adicional: NOVOGRADNJA U VOLMAMA, NA SAMO 200 M OD MORA!! Prodaju se stanovi u vrhunskoj, kvalitetnoj novogradnji od 44 m<sup>2</sup> - 105 m<sup>2</sup>. Svaki stan sadrži spavaće sobe, dnevni boravak, kuhinju, blagovaonicu, kupaonicu, ostavu i hodnik. Dodatno sadrže terase sa pogledom na more, podno grijanje, klima uređaj, ALU

stolariju sa podizačima roleta, protuprovalna vrata, garaže i parkete. Planiran završetak gradnje 2022. godine! DIREKTAN KONTAKT SA AGENTOM: Agent: Nikola B. | Mob: 095 3775581 | E-mail: nikolabaltic0@gmail.comv Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija "Elite nekretnine" kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - o kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - o najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 40.000€, u kunskoj protuvrijednosti.

## Información de contacto adicional

Número de referencia      511748  
interno:  
Agency ref id:            29706  
Teléfono de contacto:    +385 95 377 5581