

Marčana - odlična pansionaska zgrada, Marčana, Casa



Información del vendedor

Nombre: Elite Nekretnine
Nombre: Elite
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Elite nekretnine
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://www.elite-nekretnine.hr>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: Ciottina 24b
Mobile: +385 51 444 488
Phone: +385 51 444 488
Fax: +385 51 444 494

Sobre nosotros: LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books. SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities settling the inscription in the

Land books rent, sale check up
of all documentation appraisals
marketing and advertising
support for obtaining energy
certificates free consultance

General data

Name : Elite nekretnine
Abbreviated name : Elite RI
Head office : Ciottina 24 b
OIB 28953054348
IBAN and name of bank :
HR4224920081100053969 ,
Imex banka

Datos del anuncio

Común

Título: Marčana - odlična pansionaska zgrada
Propiedad para: Venta
Pies cuadrados: 1000 m²
Dormitorios: 17
Precio: 1,800,000.00 €
Publicado: 15.08.2023

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Marčana
Área urbana: Pavićini
Poštanski broj: 52206



Información adicional

Infraestructura: Aguas residuales, Electricidad
Eficiencia energética: En preparación

Calefacción

Tipo de la calefacción: Aire acondicionado

Descripción

Información adicional: Na mjestu kraj polja lavande, gdje uživete u domaćoj hrani, odličnom vinu te nevjerojatnim domaćinima, gdje se cvrkut ptičica čuje kroz cijeli dan, uz mnoštvo privatnosti i smirenosti, prodaje se skriveni dragulj Istre. Prodaje se lijepi pansion,

sa 17 spavaćih soba sa kupaonicama, restoranom, noćnim barom, salom za biljar, terasom sa obje strane kuće, te recepcijom i prekrasnim velikim bazenom. Pansion je u potpunosti namješten i opremljen, te se kao takav i prodaje! Odlična prilika za investiciju!

Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija "Elite nekretnine" kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - o kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE

KUPOPRODAJNE CIJENE - o najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 40.000€, u kunsnoj protuvrijednosti.

Información de contacto adicional

Número de referencia 511838

interno:

Agency ref id: 26733