

Poreč - apartmanska kuća - PRILIKA!, Poreč, Casa



Información del vendedor

Nombre: Elite Nekretnine

Nombre: Elite

Apellido: Nekretnine

Nombre de la empresa: Elite nekretnine

Service Type: Selling and renting

Sitio Web: <https://www.elite-nekretnine.hr>

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Ciottina 24b

Mobile: +385 51 444 488

Phone: +385 51 444 488

Fax: +385 51 444 494

Sobre nosotros: **LEGAL SERVICES** Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books. **SERVICES** Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities settling the inscription in the

Land books rent, sale check up
of all documentation appraisals
marketing and advertising
support for obtaining energy
certificates free consultance

General data

Name : Elite nekretnine
Abbreviated name : Elite RI
Head office : Ciottina 24 b
OIB 28953054348
IBAN and name of bank :
HR4224920081100053969 ,
Imex banka

Datos del anuncio

Común

Título: Poreč - apartmanska kuća - PRILIKA!
Propiedad para: Venta
Tipo de vivienda: separado
Pies cuadrados: 504 m²
Dormitorios: 7
Precio: 810,000.00 €
Publicado: 15.08.2023

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Poreč
Área urbana: Radmani
Poštanski broj: 52440



Información adicional

Infraestructura: Aguas residuales, Electricidad
Eficiencia energética: En preparación

Calefacción

Tipo de la calefacción: Aire acondicionado

Descripción

Información adicional: PRILIKA!! U višenagrađivanom turističkom gradu u Istri, Poreču, na svega 7 km udaljenosti od centra, prodaje se višeapartmanska kuća na 3 etaže sa 500 m2

okućnice koja nudi mogućnost gradnje bazena i ostalih ljetnih sadržaja po želji. Samostojeća kuća se sastoji od 5 apartmanskih jedinica. U prizemlju se nalazi dvosobni stan od 130 m² sa uključenim terasama, dok na katu su 2 jednosobna stana sa dnevnim prostorijama, i na trećoj etaži su jedan i pol sobni stan i jednosobni stan. Stanovi imaju svoj zasebni ulaz, namješteni su i opremljeni sa kategorizacijom od 3 zvjezdice. Ovakva nekretnina, sa 5 zasebnih jedinica je pogodna za turističke najmove, apartmanski hotel, dom za starije osobe ili za osobno obiteljsko stanovanje. Jednom riječju rečeno, višenamjenski objekat ovisno o željama i interesu. Za ogled i više detalja stojimo na raspolaganju! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija "Elite nekretnine" kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: o kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE o najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 40.000€, u kunsjoj protuvrijednosti.

Información de contacto adicional

Número de referencia 512058
interno:
Agency ref id: 21728