

Labin - samostojeća kuća 200 m2, Labin, Casa



Información del vendedor

Nombre: Elite Nekretnine
Nombre: Elite
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Elite nekretnine
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://www.elite-nekretnine.hr>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: Ciottina 24b
Mobile: +385 51 444 488
Phone: +385 51 444 488
Fax: +385 51 444 494

Sobre nosotros: LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books. SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities settling the inscription in the

Land books rent, sale check up
of all documentation appraisals
marketing and advertising
support for obtaining energy
certificates free consultance

General data

Name : Elite nekretnine
Abbreviated name : Elite RI
Head office : Ciottina 24 b
OIB 28953054348
IBAN and name of bank :
HR4224920081100053969 ,
Imex banka

Datos del anuncio

Común

Título: Labin - samostojeća kuća 200 m2
Propiedad para: Venta
Tipo de vivienda: separado
Pies cuadrados: 200 m²
Dormitorios: 6
Precio: 515,000.00 €
Publicado: 15.08.2023

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Labin
Área urbana: Duga Luka
Poštanski broj: 52220

Información adicional

Infraestructura: Gas, Electricidad
Eficiencia energética: En preparación

Descripción

Información adicional: Prodaje se jedinstvena nekretnina od 200 m2 u okolici Labina, iz koje se pruža predivan pogled na more, od kojega je udaljena svega 50 metara, i ima stepenice koje vode ravno od kuće do privatnog mola. Kuća ima 3 etaže i uređena je na veoma jedinstven način, vlasnik je pazio da svaki detalj bude poseban i jedinstven. Unutar kuće postoje stepenice koje spajaju sve etaže. Potpuno opremljena kuća sa

vrtnom i klackalicama na svakoj terasi, prodaje se zasebno, ili sa još 2 apartmana od 33 m² i 45 m², na kojima su potrebni manji popravci krova za ukupno 900.000 €. Vrt je prepun raznovrsnih biljaka iz cijelog svijeta, a lokacija je neponovljiva. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija "Elite nekretnine" kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: o kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE o najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 40.000€, u kunskoj protuvrijednosti.

Información de contacto adicional

Número de referencia 512216

interno:

Agency ref id: 19030