

Buje - kuća 100 m2, Buje, Casa



Información del vendedor

Nombre: Elite Nekretnine

Nombre: Elite

Apellido: Nekretnine

Nombre de la empresa: Elite nekretnine

Service Type: Selling and renting

Sitio Web: <https://www.elite-nekretnine.hr>

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Ciottina 24b

Mobile: +385 51 444 488

Phone: +385 51 444 488

Fax: +385 51 444 494

Sobre nosotros: LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books.

SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities settling the inscription in the

Land books rent, sale check up
of all documentation appraisals
marketing and advertising
support for obtaining energy
certificates free consultance

General data

Name : Elite nekretnine
Abbreviated name : Elite RI
Head office : Ciottina 24 b
OIB 28953054348
IBAN and name of bank :
HR4224920081100053969 ,
Imex banka

Datos del anuncio

Común

Título: Buje - kuća 100 m2
Propiedad para: Venta
Tipo de vivienda: separado
Pies cuadrados: 100 m²
Dormitorios: 3
Baños: 2
Precio: 160,000.00 €
Publicado: 31.10.2023

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Buje
Área urbana: Buje
Poštanski broj: 52460



Información adicional

Infraestructura: Gas, Electricidad
Eficiencia energética: En preparación

Calefacción

Tipo de la calefacción: Calefacción central (propia) eléctrica, Aire acondicionado

Descripción

Información adicional: U šarmantnom gradiću Buje, na sjeverozapadu istre, na samo 8 km od slovenske

granice i 12 km od grada Umaga i prekrasnih plaža nalazi se ova autohtona istarska kućica. Nekretnina se sastoji od tri etaže, Kuhinje i blagovaone sa velikom terasom sa koje puca prekrasan pogled na more i zelene brežuljke te kupaone na prvom katu, spavaće sobe sa kupaonom na drugom katu te još jedne spavaće sobe na trećem katu. Nekretnina ima ulaz sa dvije strane tako da je predviđena mogućnost etažiranja i podjele na dva odvojena stana. U prizemlju se nalazi i konoba koju je potrebno urediti od 34 m². Mirna i lijepa lokacija u samom centru grada, sa osiguranim parkingom i prekrasnim pogledom čine ovu nekretninu posebno zanimljivom za odmor u srcu Istre. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija "Elite nekretnine" kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: o kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE o najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 40.000€, u kunskoj protuvrijednosti.

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 512226
Agency ref id: 18798
Teléfono de contacto: +385 91 55 15 026