

Novogradnja s bazenom u Ližnjanu, Ližnjan, Casa



Información del vendedor

Nombre: Velvet Realestate
E-mail: info@velvet-realestate.hr
Nombre: Velvet
Apellido: Realestate
Nombre de la empresa: Velvet Realestate
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: info@velvet-realestate.hr
Sitio Web: <https://www.velvet-realestate.hr>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Código postal: 52220
Dirección: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
Sobre nosotros: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Datos del anuncio

Común

Título: Novogradnja s bazenom u Ližnjanu
Propiedad para: Venta
Tipo de vivienda: separado
Pies cuadrados: 88 m²
Tamaño del lote: 641 m²
Dormitorios: 3
Baños: 1
Precio: 349,000.00 €
Publicado: 15.08.2023

Condición

Nueva construcción: sí

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región /
Provincia: Istarska županija
Ciudad: Ližnjan
Área urbana: Ližnjan
Poštanski broj: 52204

Permisos

Certificado de propiedad: sí



Información adicional

Eficiencia energética: C

Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 5

Descripción

Información adicional: Ližnjan se smjestio na krajnjem jugoistoku Istre, nekoliko kilometara udaljen od povijesnog grada Pule, na brežuljku koji gleda na Kvarnerski zaljev, sve do otoka Cresa i Lošinja. U Ližnjenu možete uživati u prekrasnim plažama, čistom moru, bogatom kulturnom naslijeđu, brojnim sportskim aktivnostima - jahačkim i ronilačkim sportovima, lovu ili jednostavno u nekoj od brojnih kuća za odmor. - U Ližnjenu smjestila se novoizgrađena prizemnica ukupne površine od 88 m². Kuća se sastoji od hodnika, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, svije spavaće sobe, kupaonice, ostave te prostrane terase od 33 m². Do kuće nalazi se pomoćni objekt od 21m² koja je u funkciji vešeraja. Smještena je na ograđenoj parceli od 641 m², a upotpunjena je bazenom od 14m² te prije spomenutom natkrivenom terasom od 33 m². Temperatura se regulira putem klima uređaja, podnog grijanja, te peći na drva. Zbog svoje lokacije nudi opušten i ugodan odmor, a opet svi bitni sadržaji udaljeni su samo 700m, a do mora je oko 1500m. Uz ovu nekretninu, moguće je kupiti i kuću pored koja je u roh bau fazi ukupne stambene površine od 108 m². Cijena za obje kuće iznosi 450.000,00 € Poštovani klijenti agencijska provizija naplaćuje se u skladu s općim uvjetima poslovanja:
<https://velvet-realestate.hr/opci-uvjeti-poslovanja/> ID KOD AGENCIJE: 1432

Información de contacto adicional

Número de referencia 512317

interno:

Agency ref id: 1432