

## OTOK KRK, MALINSKA (OKOLICA) - Restoran 100 m od mora, Malinska-Dubašnica, Propiedad comercial



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	OTOK KRK, MALINSKA (OKOLICA) - Restoran 100 m od mora
Propiedad para:	Venta
Propósito:	abastecimiento
Pies cuadrados:	352 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	1
Baños:	2
Precio:	1,870,000.00 €
Publicado:	08.11.2024

### Condición

Desarrollado:	1985
Última reforma:	2012

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Malinska-Dubašnica
Área urbana:	Malinska
Poštanski broj:	51511

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



### Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

### Descripción

Información adicional:	OTOK KRK, MALINSKA (OKOLICA) - Restoran 100 m od mora Zgrada mješovite namjene nalazi se na odličnoj lokaciji cca 100 m od mora u okolici Malinske. Sastoji se od poslovnog prostora, ugostiteljskog objekta odnosno restorana, studio apartman i jednosobnog apartmana sa dnevnim boravkom.
------------------------	--

Dvoetažni restoran sa 100 sjedećih mjesta ima dugogodišnju tradiciju i uhodano poslovanje. Apartmani ukupne površine 60 m2 koriste se za smještaj osoblja. Poslovni prostor je u višegodišnjem najmu koji se može nastaviti. Okućnica se koristi kao parking za više automobila odnosno goste restorana. Poštovani kupci, posrednička provizija se naplaćuje prema Uvjetima poslovanja.  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja). ID KOD AGENCIJE: 23471

## Información de contacto adicional

Número de referencia      512631  
interno:  
Agency ref id:            23471  
Teléfono de contacto:    +385 91 933 0465