

## OTOK PAG, JAKIŠNICA vrhunska moderna duplex vila s bazenom, Novalja, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	OTOK PAG, JAKIŠNICA vrhunska moderna duplex vila s bazenom
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	144 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	758 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	1
Dormitorios:	5
Baños:	3
Precio:	750,000.00 €
Publicado:	11.08.2024

### Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2023

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Ličko-senjska županija
Provincia:	
Ciudad:	Novalja
Área urbana:	Novalja
Poštanski broj:	53291

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Ubicación permiso:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Información adicional

Eficiencia energética:	A+
------------------------	----



### Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 3  
Plaza de aparcamiento  
cubierto: sí

## Descripción

Información adicional: OTOK PAG, JAKIŠNICA - vrhunska moderna duplex vila s bazenom i pogledom na more. Prodajemo ovu predivnu duplex vilu s bazenom i okućnicom smještena na odličnoj lokaciji u malom mjestu Jakišnica na otoku Pagu s lijepim pogledom na more. Vila je razvedena na prizemlje i kat gdje u prizemlju kuće imamo veliki dnevni dio s kuhinjom i blagovaonicom i gostinjskim toaletom Na katu imamo tri spavaće sobe od kojih svaka ima vlastitu kupaonu i terasu s koje se pruža otvoren pogled na more.. Na uređenoj okućnici imamo infinity grijani bazen, sunčalište, roštilj zonu i natkriveni parking za 3 automobila. Oprema vile je na visokoj razini te je u potpunosti namještena modernim i dizajnerskim namještajem. Shucco aluminijska troslojna stolarija profili debljine 7,5cm, Mitsubishi inverter klima uređaji u svim prostorijama, podno grijanje te vrhunska prvoklasna keramika i parket. Ova predivna moderna duplex vila prodaje se kompletno namještena kako je i vidljivo na slikama. Vrhinska nekretnina vrijedna svake pažnje. Za sve ostale informacije nazovite na 0918995705 Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 23468

## Información de contacto adicional

Número de referencia 512634  
interno:  
Agency ref id: 23468