

ISTRA - VODNJAN PREDIVNA KUĆA S BAZENOM !!, Vodnjan, Casa



Información del vendedor

Nombre: Exclusive Nekretnine

Nombre: Exclusive

Apellido: Nekretnine

Nombre de la empresa: Exclusive nekretnine d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Sitio Web: <https://www.exclusive-nekretnine.hr>

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Opatija

City area: Opatija

Código postal: 51410

Dirección: Maršala Tita 65

Mobile: +385(0)91/887-5855

Phone: +385(0)51/498-068

Sobre nosotros: Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale.

The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase intermediation, rental, sale and exchange of real estate

properties.

In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

Datos del anuncio

Común

Título:	ISTRA - VODNJAN PREDIVNA KUĆA S BAZENOM !!
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	235 m²
Tamaño del lote:	1200 m²
Dormitorios:	4
Baños:	3
Precio:	920,000.00 €
Publicado:	11.10.2023

Condición

Nueva construcción:	sí
---------------------	----

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Vodnjan
Área urbana:	Vodnjan
Poštanski broj:	52215

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 4

Descripción

Información adicional: ISTRA - VODNJAN !! Prodajemo modernu vila površine 235m2 s bazenom, kući pripada i teren površine 700m2 te mogućnost izgradnje još jedne vile. Vila je modernog dizajna, sa kombinacijom kamena i drva sa vanjske strane te modernog uređenja iznutra. Kuća se sastoji od kuhinje sa velikim dnevnim boravkom, dvije spavaće sobe i 2 kupaone u prizemlju te prostorijom u suterenu koja se koristi kao igraonica, ali može se ugraditi i sauna za koju je obavljena pripremna faza. Na katu se nalazi velika spavaća soba sa kupatilom i velika terasa sa predivnim pogledom prema Fažani i Brijunima. Okućnica, koja ima i bazen od 26,5 m2 uređen je u istarskom ugođaju - kameni zid, zeleni travnjak, masline i drugo mediteransko zeleno grmlje i bilje. Tu je naravno i vanjska kuhinja sa roštiljem i uređenim prostorom za objede na zraku. Postoji mogućnost kupnje dodatnih 500 m2 građevinskog zemljišta ispred kuće. Za sve dodatne informacije i razgledavanje ove nekretnine, slobodno nas kontaktirajte na +385997856767 ID KOD AGENCIJE: 1437

Información de contacto adicional

Número de referencia
interno: 512752
Agency ref id: 1437