

## Predivna obiteljska kuća sa bazenom i velikom okućnicom, Sveti Petar u šumi, Istra, Sveti Petar U Šumi, Casa



### Información del vendedor

Nombre: M&M Legal

Nombre: M&M

Apellido: Legal

Nombre de la empresa: M&M LEGAL

Service Type: Selling and renting

E-mail adicional: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)

Sitio Web: <https://mmlegal.hr>

País: Croatia

Region: Istarska županija

City: Labin

City area: Labin

Código postal: 52220

Dirección: Rudarska ulica 1

Mobile: +38598575313

Phone: +385915301334

Sobre nosotros: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.

The activity includes:

- public procurement

(production of documentation for Clients and Bidders)

- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)

- mediation in real estate transactions - buying and

selling  
Reg No.: 106/2021

## Datos del anuncio

## Común

Título:	Predivna obiteljska kuća sa bazenom i velikom okućnicom, Sveti Petar u šumi, Istra
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	246 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	6431 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	8
Baños:	2
Precio:	519,000.00 €
Publicado:	19.08.2023

## Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Sveti Petar U Šumi
Área urbana:	Sveti Petar u Šumi
Poštanski broj:	52404



## Calefacción

Calefacción central: sí

## Estacionamiento

Garaje: sí  
Número de plazas de  
aparcamiento: 6

## Descripción

Información adicional: Predstavljamo vam ovu iznimnu nekretninu u srcu Istre, točnije u Svetom Petru u šumi koja se sastoji od dva zasebna stana vrlo kvalitetno i lijepo uređena te prekrasnom prostranom okućnicom koja po našem mišljenju je prava oaza mira! Kuća površine 246 m<sup>2</sup> smještena je na prostranoj ograđenoj okućnici 6431 m<sup>2</sup>. Raspoređena je na dva kata, sa po jednim stanom na svakoj etaži. Stanovi imaju odvojene ulaze te sljedeći raspored: dnevni boravak sa blagovaonom, odvojena kuhinja, 3 spavaće sobe, ostava, kupaona i toalet, te prostrani hodnik sa ugradbenim elementima. Svaki stan ima prostranu terasu cca 24 m<sup>2</sup> sa izlazom iz dnevnog boravka i jedne spavaće sobe. Kuća je vrlo prostrana, ugodna i osvjetljena. Ima centralno grijanje. Pored kuće je natkriveni dio korišten kao

parking za dva auta. Ispred kuće unutar uređene okućnice, smješten je bazen cca 36 m<sup>2</sup>, sa kućicom za odlaganje stvari pored. U stražnjem dijelu okućnice, smještena je i garaža 150 m<sup>2</sup>, sa posebnim ulazom. Ova nekretnina pruža sav potreban mir i ugodu u unutrašnjosti Istre; kao takva pogodna je za život jednako kao i za odmor. ID KOD AGENCIJE: 1245

## Información de contacto adicional

Número de referencia      513126  
interno:  
Agency ref id:              1245