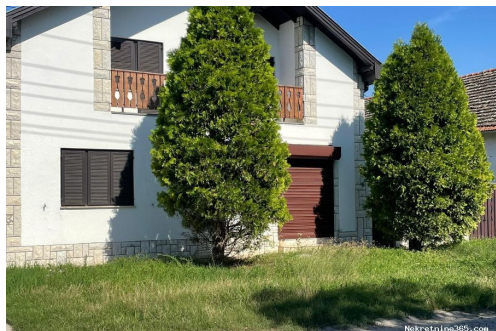


Spratna kuća sa poslovnim prostorom/ lokalom 205 m² , Novi Kneževac, Casa



Información del vendedor

Nombre: Dusko B*lic
E-mail: prodajem_kucu@gmx.net
Nombre: Dusko
Apellido: B*lic
País: Serbia
Region: Vojvodina
City: Novi Kneževac
City area: Novi Kneževac
Código postal: 23330
Dirección: Srpska 15
Política de privacidad:

Datos del anuncio

Común

Título: Spratna kuća sa poslovnim prostorom/ lokalom 205 m²
Propiedad para: Venta
Tipo de vivienda: separado
Pies cuadrados: 205 m²
Tamaño del lote: 359 m²
Número de pisos: 1
Dormitorios: 9
Baños: 3
Bodega: sí
Precio: 83,000.00 €
Publicado: 19.08.2023

Condición

Nueva construcción: no
Condición: No mantenido
Desarrollado: 1986

Ubicación

País: Serbia
Provincia / Región / Vojvodina
Provincia:
Ciudad: Novi Kneževac
Área urbana: Novi Kneževac
Poštanski broj: 23330
Adresa: Srpska 15

Información adicional

Infraestructura: Agua, Electricidad, Líneas telefónicas, Gas, Aguas residuales
Eficiencia energética: No
El acceso con vehículo: Coche, Camión, Camión de remolque, Camioneta, Traktor

Calefacción

Calefacción central: sí
Tipo de la calefacción: Gas



Estacionamiento

Garaje: sí
Número de plazas de aparcamiento: 1

Descripción

Información adicional: Novi Kneževac, Srpska ulica, oko 600 m od centra, oko 600 m od reke Tise, oko 4 km od banje Kanjiža, oko 14 km od graničkog prelaza sa Republikom Mađarskom. Spratna kuća 205 m² sa poslovnim prostorom/ lokalom u prizemlju (oko 50 m², poseban ulaz sa ulice). Porodična stambena zgrada je prizemni objekat sa potkrovljem. Predmetni objekat se u prizemlju sastoji od ulaznog trema, dnevne sobe sa trepezarijom, kuhinje, dve sobe, poslovne prostorije/lokala, stepeništa za potkrovlje, veškuhinje sa kotlarnicom, kupatila, tuša sa toaleta i terase. U lokalu se nalaze još dva toaleta. U potkrovlju se objekat sastoji od hodnika, dnevnog boravka, pet soba, dva kupatila i lođe. Bruto površina objekta je oko 359 m². Građevinski radovi • Temeljna konstrukcija: puna opeka i armirani beton • noseća konstrukcija: od pune peke i armiranog betona • međuspratna konstrukcija: puna ploča • krovna konstrukcija: drvena, izletvisana Zanatski i završni radovi • Krovni pokrivač: falcovani crep • fasada: malterisana i bojena, delom kamene aplikacije • limarski radovi: izvedeni pocinkovanim limom • prozori: drveni, krilo na krilo sa drvenim špaletama, na potkrovlju krovni prozori • vrata: drveni raznih dimenzija • zidna obloga: malterisano, gletovano, bojeno, zidne keramičke pločice u kuhinji i kupatilama • podna obloga: podne keramičke pločice, parket • obloga plafona: malterisani, gletovani i bojeni Instalaterski radovi • instalacija vodovoda: priključak na javnu gradsku mrežu • instalacija kanalizacije: priključak na javnu gradsku mrežu • elektro instalacija: priključak na gradsku mrežu • instalacija grejanja: etažno na gas • klimatizacija: izvedena Dodatne informacije • sanitarije: u standardnoj izvedbi • održavanje: dobro • namena: porodični stambeni objekat je namenjen za stanovanje. Deo objekta u prizemlju je pogodan i kao pansion za izdavanje ili kao starački dom. U dvorištu pomoćna zgrada od 61 m², sastoji se od garaže, letnje kuhinje i ostave.

Información de contacto adicional

Número de referencia 513129

interno:

Agency ref id: 513129

Teléfono de contacto: +41 (79) 631-4825