

BRODARICA, novo, 1. red do mora, prizemlje, luksuzan stan, Šibenik - Okolica, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Fidius Broker
E-mail: info@fidiusbroker.hr
Nombre: Fidius
Apellido: Broker
Nombre de la empresa: Fidius Broker
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <http://fidiusbroker.hr/>
País: Croatia
Region: Šibensko-kninska županija
City: Vodice
City area: Vodice
Código postal: 22211
Dirección: Ćirila i metoda 1a
Mobile: +385 91 513 5719
Phone: +385 91 337 5522

Sobre nosotros: If you want to buy, sell or exchange your house, flat, land or commercial properties, you can come to us with confidence.

Also, if you are looking for a boat or you want to sell your sailing boat or motor yacht, we will help you.

Our aim is to give you a perfect service. We work in cooperation with lawyers, architects, builders and insurance agencies. We also have contacts with professional maintenance and service companies.

Reg No.: 36/2009

Datos del anuncio

Común

Título: BRODARICA, novo, 1. red do mora, prizemlje, luksuzan stan
Propiedad para: Venta

Pies cuadrados:	107 m ²
Número de pisos:	2
Dormitorios:	3
Baños:	1
Tamaño Jardín:	234 m ²
Precio:	451,625.00 €
Publicado:	19.08.2023

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2023

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Šibensko-kninska županija
Provincia:	
Ciudad:	Šibenik - Okolica
Área urbana:	Brodarica
Poštanski broj:	22000



Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	1
-----------------------------------	---

Descripción

Información adicional:	<p>BRODARICA - Na prodaju dvosoban luksuzan apartman u prizemlju u 1. redu do mora u Brodarici pored Šibenika! Stan S1E nalazi se u prizemlju stambene zgrade koja ima ukupno tri etaže sa ukupno 5 stambenih jedinica, orijentiran je na sjeveroistočnu stranu. Stan ima ukupno 107,53 m² korisne površine. Sastoji se od 2 spavaće sobe, kupaonice, WC-a, ostave, kuhinje i blagovaonice i dnevnog boravka. Stanu pripada vrt površine 234,53 m² te jedno parkirno mjesto. Gradnja i oprema po suvremenim standardima kao što su klimatizirane sve prostorije (grijanje i hlađenje), ALU i PVC stolarija s električnim podizanjem roleta, komarnici, protupožarna/protuprovalna ulazna vrata, podno grijanje u kupaonici s digitalnim termostatom, vrhunska keramika i sanitarije u kupaonicama. Stan se prodaje bez namještaja, ali s namještenom kupaonicom. Završetak radova i useljenje se očekuje do ljeta 2024 godine. Mjesto Brodarica se nalazi pored Šibenika i odlično je prometno povezano, u blizini je autoputa, te zračne luke Zadar i Split. Cijena: 451.625 € + provizija (PDV uključen - Kupci su oslobođeni plaćanja poreza na promet nekretnina) Kontaktirajte nas za ostale informacije</p>
------------------------	--

putem e-maila ili telefona. ID KOD AGENCIJE: A-349-S1E

Información de contacto adicional

Número de referencia 513131

interno:

Agency ref id: A-349-S1E