

BAKAR, HRELJIN - Ekskluzivna novogradnja s okućnicom, Bakar. Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	BAKAR, HRELJIN - Ekskluzivna novogradnja s okućnicom
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	80 m ²
Dormitorios:	3
Baños:	1
Precio:	230,000.00 €
Publicado:	09.11.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Bakar
Área urbana:	Hreljin
Poštanski broj:	51226



Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

Información adicional

Eficiencia energética:	A+
------------------------	----

Descripción

Información adicional: BAKAR, HRELJIN - Ekskluzivna novogradnja s okućnicom Posredujemo u prodaji predivnog stana S-1 u ekskluzivnoj i modernoj novogradnji na Hreljinu. Stan se nalazi u zgradi s 4 stambene jedinice koja se proteže na samo dvije etaže. Ulaz u dvorište osiguran je rampom, u okućnici ima 8 parkirnih mjesta, a dio zelene okućnice svi stanovi imaju na korištenje. Sastoji se od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe, kupatila, hodnika, zasebnog wc-a i prostrane terase. Stanu u prizemlju pripadaju dva parkirna mjesta i vrlo lijepa okućnica u vlasništvu. Novogradnja od provjerenog investitora koji koristi

najkvalitetnije materijale na tržištu. Oprema stana uključuje: - podno električno grijanje - hlađenje-grijanje multi split klima uređajem - PVC stolariju s ALU električnim roletama i komaricama - dizajnersku unutarnju stolariju talijanskog proizvođača BERTOLOTO - video portafon - protuprovalna ulazna vrata - hrastov 3-slojni parket - prvoklasnu keramiku - prvoklasne sanitarije i armaturu - interaktivne prekidače i utičnice marke LIVOLO - priključak za punjenje električnih vozila - pripremu za solarnu elektranu Uz kvalitetu same novogradnje, druga najveća prednost je zasigurno mirno i zeleno okruženje, izuzetno dobra prometna povezanost, na samo 10-20 minuta do centra Rijeke, otoka Krka ili Gorskog Kotara. Planirani završetak gradnje je 6. mjesec slijedeće godine. Plaćanje u etapama do uporabne dozvole. Izražena cijena je za tzv. sistem "ključ u ruke". Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 22741

Información de contacto adicional

Número de referencia 513361
interno:
Agency ref id: 22741
Teléfono de contacto: +385 98 13 77 003