

## Predivna villa na mirnoj lokaciji, Barban, Istra, Barban, Casa



### Información del vendedor

Nombre: M&M Legal  
Nombre: M&M  
Apellido: Legal  
Nombre de la empresa: M&M LEGAL  
Service Type: Selling and renting  
E-mail adicional: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Sitio Web: <https://mmlegal.hr>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Código postal: 52220  
Dirección: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334  
Sobre nosotros: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.  
The activity includes:  
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)  
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)  
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

## Datos del anuncio

## Común

Título:	Predivna villa na mirnoj lokaciji, Barban, Istra
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	130 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	490 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	5
Baños:	4
Precio:	830,000.00 €
Publicado:	22.08.2023

## Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Barban
Área urbana:	Barban
Poštanski broj:	52207



## Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

## Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	3
-----------------------------------	---

## Descripción

Información adicional:	<p>Ova predivna vila koja neće ostaviti nikoga ravnodušnim nalazi se u malom istarskom selu u blizini grada Barbana. Vila ima četiri komforne spavaće sobe svaka sa svojom kupaonicom. Prekrasan dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica imaju izlaz na vanjsku terasu. Okućnica je lijepo uređena sa bazenom i sunčalištem za uživanje u toplim danima. Kuća također ima povišenu sunčanu terasu koja se nalazi neposredno uz bazen i pruža pogled na cijelo imanje. Ova nekretnina svakako pruža mir i privatnost, a opet u blizini je svih bitnijih sadržaja. Villa se prodaje sa uhodanim poslom najma. Nekretnina vrijedna vaše pažnje! *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1253</p>
------------------------	--

## Información de contacto adicional

Número de referencia      513549  
interno:  
Agency ref id:            1253