

ISTRA, POREČ - dvosoban stan na prvom katu u blizini plaže, Poreč, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Nombre: Agencija
Apellido: Dux nekretnine
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	ISTRA, POREČ - dvosoban stan na prvom katu u blizini plaže
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	65 m ²
Piso:	1
Número de pisos:	3
Dormitorios:	3
Baños:	2
Precio:	238,210.00 €
Publicado:	29.06.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Poreč
Área urbana:	Poreč
Poštanski broj:	52440

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



Información adicional

Ascensor:	sí
Eficiencia energética:	A+

Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	2
-----------------------------------	---

Descripción

Información adicional: ISTRRA, POREČ - dvosoban stan na prvom katu u blizini plaže Okupan ugodnom mediteranskom klimom, smješten u srcu zapadne istarske obale, antički gradić Poreč i njegovo priobalje sačuvanih prirodnih ljepota, uređenih parkova, borovih i hrastovih šumaraka koji sežu do samoga mora, duž kojeg se izmjenjuju čisto more, plaže, zaljevi i otoci rasprostire se na području od 139 km² a sastoji se od 58 naselja. S identitetom urbanog primorskog grada, Poreč je grad kulture, sporta, zabave, grad turizma i istinske gostoljubivost. Jedan od najatraktivnijih gradova hrvatskog turizma koji na jedinstven način spaja prirodne ljepote Istre, bogato kulturno-povijesno naslijeđe i najmodernije pogodnosti vrhunske turističke destinacije. Sklad starogradske jezgre koja je spomenik kulture s jednim od najpoznatijih istarskih kulturnih spomenika, Eufrazijevom bazilikom koja se nalazi na UNESCO-voj listi svjetske baštine i najuređenijih i najbolje opremljenih turističkih naselja na Jadranu formira mozaik nezaboravnih iskustava. Poreč je i grad koji je mnogo više od ljetne destinacije sunca i mora. Poreč je grad po mjeri čovjeka. Grad u kojem postoji stalni impuls da uvjeti života budu bolji, a napredak u raznim sferama veći. Grad koji je ugodno, sigurno i kvalitetno uređeno mjesto za život gdje svatko može pronaći svoje mjesto, grad bez prireza s visokom socijalnom osjetljivošću za sve generacije. Na zapadnoj obali Istre, predstavljamo vam vrhunski stan na prvom katu, osmišljen za život u iznimnoj udobnosti i stilu. Ovaj moderno koncipiran stan udaljen samo 1500 metara od obale Jadranskog mora i svega 6 km od Poreča, nudi Vam savršen spoj praktičnosti i raskoši. Stan na prvom katu oduševljava svojom prostranošću i funkcionalnošću. Dvije velike spavaće sobe pružaju intimnost i komfor, a moderan dizajn kupaonica dodatno naglašava sofisticiranost prostora. Prozračan dnevni boravak otvara se prema kuhinji i blagovaonici, stvarajući uravnoteženi ambijent za opuštanje i druženje. Osim unutarnjeg uređenja, pozornost smo posvetili i praktičnosti. Spremište te dva rezervirana parkirna mjesta osiguravaju organiziran i bezbrižan svakodnevni život. Podno grijanje i klima uređaj savršeno nadopunjuju ovaj dom, omogućavajući vam da uvijek uživate u savršenoj temperaturi, bez obzira na godišnje doba. Ovo je prilika da postanete dio ekskluzivne Istarske ponude. Kontaktirajte nas kako bismo vam omogućili osobni obilazak ovih izvanrednih stanova te osjetili raskoš udobnosti i stila koji pružaju. Navedena cijena odnosi se na fazu ključ u ruke. Planirani završetak radova očekuje se krajem 2024. godine. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 23621

Información de contacto adicional

Número de referencia 513919

interno:

Agency ref id: 23621