

## Zemljište sa građevinskom dozvolom i projektom, Marčana, Istra, Marčana, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: Capital Invest  
E-mail: [info@capitalinvest.hr](mailto:info@capitalinvest.hr)  
Nombre: Capital  
Apellido: Invest  
Nombre de la empresa: Capital Invest d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.capitalinvest.hr>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Código postal: 52100  
Dirección: Mletačka 12  
Mobile: 098 202 300  
Phone: 385 52 757 991  
Sobre nosotros: Agencija Capital invest je nastala zbog osnovnog cilja njezinog vlasnika a to je rad sa ljudima. Rad sa ljudima se ne može naučiti to „ ili voliš ili ne voliš” ,a na tragu toga da „voliš” ljude nastavlja se ljubav prema Istri i svim blagodatima koja Istra pruža. Kada se sve to skupa zbroti jedino logično rješenje je rad sa nekretninama na Istarskom poluotoku. Ako i vi volite Istru i sve ono što ona pruža pridružite nam se i uživajte zajedno sa nama u prekrasnoj Istri.

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Zemljište sa građevinskom dozvolom i projektom, Marčana, Istra  
Propiedad para: Venta  
Tipo de Terreno: Parcela urbana  
Pies cuadrados: 746 m<sup>2</sup>  
Precio: 90,000.00 €  
Publicado: 08.09.2023

## Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Marčana  
Área urbana: Marčana  
Poštanski broj: 52206



## Permisos

Permiso de construcción: sí

## Descripción

Información adicional: Sanjate o vlastitom kutku u prekrasnoj Istri? Sada je pravo vrijeme da svoje snove pretvorite u stvarnost! Predstavljamo vam izuzetnu priliku - građevinsko zemljište smješteno u Marčani, s pravomoćnom građevinskom dozvolom već u rukama. Ovo zemljište, veličine 746 kvadratnih metara, čeka da postane platno na kojem ćete izgraditi dom iz svojih najmaštovitijih snova. S obzirom na već pravomoćnu građevinsku dozvolu, vaša avantura u gradnji može početi odmah. Uz to, priključci za struju i vodu već se nalaze na udaljenosti od svega 50 metara, što znači da će vaš novi dom biti udoban i funkcionalan. Lokacija zemljišta u Marčani pruža idealan balans između mira i blizine gradskih sadržaja. Uživajte u čarima istarske prirode i udobnosti udaljenosti od svega što vam je potrebno. S ljubaznošću prirode, ovo mjesto nudi vam nevjerojatan ambijent za vaš novi početak. Za dodatne informacije o ovom primamljivom zemljištu i načinima kako postati vlasnikom, slobodno nas kontaktirajte! ID KOD AGENCIJE: 262

## Información de contacto adicional

Número de referencia 514090  
interno:  
Agency ref id: 262