

## PROIZVODNO INDUSTRIJSKA POSLOVNA HALA, Rijeka, Propiedad comercial



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	PROIZVODNO INDUSTRIJSKA POSLOVNA HALA
Propiedad para:	Venta
Propósito:	almacén - taller
Pies cuadrados:	8639 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	4
Piso:	4
Dormitorios:	10
Precio:	1.00 €
Publicado:	15.04.2024

### Condición

Desarrollado:	1965
Última reforma:	2006

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Rijeka
Área urbana:	Centar
Poštanski broj:	51000



### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Descripción

Información adicional:	POSLOVNO PROIZVODNA ZGRADA U RIJECI SA IZVANREDNIM POTENCIJALOM Ponosno vam predstavljamo jedinstvenu priliku za investiciju - etažiranu poslovno-proizvodnu zgradu koja se nalazi na atraktivnoj lokaciji. Ova impresivna nekretnina, u potpunosti adaptirana 2006. godine, predstavlja idealnu platformu za raznovrsne poslovne aktivnosti. Osnovne informacije o nekretnini:
------------------------	---

Tip nekretnine: Poslovno-proizvodna zgrada Godina izgradnje: 1965 Godina temeljite adaptacije: 2006 Ukupna netto korisna površina: 8.638,83 m2 Katnost: Prizemlje + 3 kata Nalazi se na izvrsnoj lokaciji, omogućavajući jednostavan pristup glavnim saobraćajnicama i prometnim čvorištima, čime se olakšava distribucija proizvoda i pristup tržištima. Ova nekretnina je bila namijenjena proizvodnim djelatnostima te je izgrađena s pažljivim planiranjem i inovativnim dizajnom. Prizemlje je multifunkcionalno, pružajući kombinaciju garažnih i skladišnih prostora. Više etaža opremljeno je za proizvodne linije, skladištenje ambalaže te sadržava manje uredske prostore za efikasan rad. Pogodnosti: Dva teretna dizala za laku interno-proizvodnu logistiku Osobna dizala za brz i udoban pristup svim katovima Prostran roh-bau prostor za prilagodbe prema potrebama Vertikalno stubište za dodatnu fleksibilnost Tehničke karakteristike: Godina izgradnje: 1965 Godina adaptacije: 2006 Katnost: Prizemlje + 3 kata Ova nekretnina pruža izuzetnu priliku za poslovni uspjeh, prilagodljiva je različitim djelatnostima i omogućava prilagođavanje prostora prema vašim specifičnim zahtjevima. Za više informacija i dogovor o razgledanju, kontaktirajte nas. Ne propustite ovu jedinstvenu priliku da postanete vlasnikom ove impresivne poslovno-proizvodne zgrade. DARIO ORIOVIĆ 097/ 765 0205 [dario.oriovic@dogma-nekretnine.com](mailto:dario.oriovic@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: PP1672

## Información de contacto adicional

Número de referencia 514254  
interno:  
Agency ref id: PP1672