

ISTRA, SVETVINČENAT - Romantična kuća u izgradnji ispred zelene zone, Svetvinčenat, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	ISTRA, SVETVINČENAT - Romantična kuća u izgradnji ispred zelene zone
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	140 m ²
Tamaño del lote:	720 m ²
Dormitorios:	3
Baños:	2
Precio:	260,000.00 €
Publicado:	30.06.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Svetvinčenat
Área urbana:	Svetvinčenat
Poštanski broj:	52342

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	2
--------------------------------------	---

Descripción

Información adicional:	ISTRA, SVETVINČENAT - Romantična kuća u izgradnji ispred zelene zone Kao iz bajke, na krševitoj visoravni okruženi šumama, pašnjacima, livadama i
------------------------	---

vinogradima smjestio se ljupki renesansni gradić Svetvinčenat. Nalazi se na 310 metara nadmorske visina na jugu središnje Istre i njime dominira jedan od najljepših renesansnih trgova u državi i najstariji te najočuvaniji srednjovjekovni kaštel u Istri. U sastavu općine Svetvinčenat koju krasi prirodne ljepote, bogata povijesno-kulturna baština, umjetničke manifestacije i eno i gastro turizam nalaze se 22 naselja. U jednom takvom naselju, nedaleko centra Svetvinčenta, na prodaju je ova romantična kuća s bazenom u izgradnji. Trenutno u roh-bau fazi. Smještena je ispred zelene površine čime jamči privatnost. Kuća čini stambenu površinu od 140 m² koja se prostire kroz dvije etaže, a sastoji se od kuhinje i blagovaone te dnevnog boravka, dvije spavaće sobe, dva toaleta i gostinjski wc. Navedena cijena odnosi se na trenutni roh bau, a u koliko želite da bude dovršena kao na vizualizacijama cijena će biti 490.000 Eura. Savršena romantična kuća je idealna prilika za obiteljski život ili kao investicija za iznajmljivanje u turističke svrhe. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 23689

Información de contacto adicional

Número de referencia 514374
interno:
Agency ref id: 23689