

## Poreč, okolica, trosoban stan na prvom katu sa krovnom terasom!, Poreč, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Diamond Realestate  
Nombre: Agencija  
Apellido: Diamond Realestate  
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código postal: 52440  
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nosotros: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Poreč, okolica, trosoban stan na prvom katu sa krovnom terasom!  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 93 m<sup>2</sup>  
Piso: 1  
Número de pisos: 1  
Dormitorios: 4  
Precio: 350,000.00 €  
Publicado: 16.04.2024

#### Condición

Desarrollado: 2023



#### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Poreč  
Área urbana: Poreč  
Poštanski broj: 52440

## Permisos

Permiso de construcción: sí

## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Descripción

Información adicional: Poreč, okolica, trosoban stan na prvom katu sa krovnom terasom! U mirnom mjestu na plodnoj visoravi od 112 m nadmorske visine sa pogledom na Alpe i mjesto poznato po maslinovo ulju prodaje se stan na prvom katu sa krovnom terasom. Njegova ukupna veličina iznosi 93.50 m<sup>2</sup> te se sastoji od dnevnog boravka, blagovaone, kuhinje po open space konceptu, tri spavaće sobe, jednom kupaonom, wc-om i dvjema ostavama. Stanu pripada krovna terasa od ukupno 86 m<sup>2</sup>, koja ima pripreme za jacuzzi i ljetnu kuhinju. Stambena zgrada ima ukupno četiri stana, moderne je gradnje. Cijeli stan se grije na struju kao podno grijanje. Ugrađeni su i klima uređaji koji se ujedno koriste za hlađenje u vrućim danima. Sav sadržaj za život nalazi se u mjestu gdje se nalaze stanovi. Prve plaže su udaljene na samo 500 m, dok centar Poreča i njegove plaže samo 10 km. Ova je nekretnina idealna prilika za obiteljski život. ID KOD AGENCIJE: 1031-655

## Información de contacto adicional

Número de referencia 514454  
interno:  
Agency ref id: 1031-655