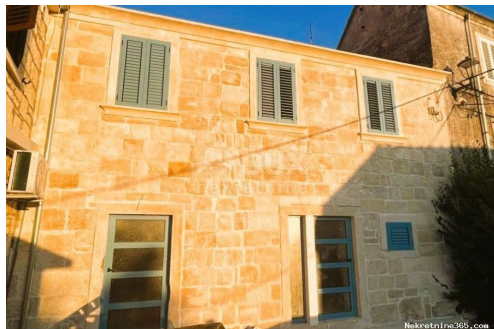


OTOK KORČULA, ŽRNOVO - Restaurirana kamena kuća, 4km od Korčule, Korčula, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	OTOK KORČULA, ŽRNOVO - Restaurirana kamena kuća, 4km od Korčule
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	en secuencia
Pies cuadrados:	180 m ²
Tamaño del lote:	60 m ²
Número de pisos:	2
Dormitorios:	7
Baños:	4
Precio:	515,000.00 €
Publicado:	30.06.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Dubrovačko-neretvanska županija
Provincia:	
Ciudad:	Korčula
Área urbana:	Žrnovo
Poštanski broj:	20260

Permisos

Certificado de propiedad: sí

Descripción

Información adicional: OTOK KORČULA, ŽRNOVO - Restaurirana kamena kuća, 4km od Korčule
Restaurirana kamena kuća na otoku Korčula - Prava prilika za turizam ili
investiciju Ponosno predstavljamo vam jedinstvenu priliku - restauriranu kamenu
kuću bruto površine 180m², smještenu u mirnom naselju samo 4km udaljenom od
centra grada Korčule na predivnom otoku Korčula. Ova izvanredna nekretnina
predstavlja pravu rijetkost jer je obnovljena u skladu sa stilom podneblja, pružajući
autentično iskustvo s prekrasnim vrnčkim kamenom koji čini njezinu osnovu. Ova
kuća je podijeljena u tri zasebna stana, svaki sa svojim vlastitim ulazom i
brojilima. U prizemlju se nalaze dva stana površine 37m², uz svaki od njih pripada
i 30m² okućnice. Ovi stanovi su pažljivo osmišljeni te se sastoje od spavaće sobe,
kupaonice, dnevnog boravka i kuhinje. Stan na katu nudi dodatnu prostranost s
dvije spavaće sobe, kupaonicom, wc-om, dnevnim boravkom i kuhinjom. Posebno
se ističe treći stan na prvom katu, površine 77m², s potencijalom za uređenje
galerije koja bi značajno proširila stambeni prostor na ukupno 107m². Kuća se

prodaje nenamještena, osiguravajući vam mogućnost da je uredite prema vlastitom ukusu i potrebama. Sanitarije su već postavljene, a orijentacija kuće prema sjeverozapadu osigurava ugodan boravak tijekom cijelog dana. Ova nekretnina je idealna za turizam ili investiciju. Njezina blizina gradu Korčuli čini je privlačnom za turiste koji traže mir i udobnost izvan gradske vreve. Također, mogućnost iznajmljivanja tri odvojena stana pruža značajne potencijalne prihode. Ne propustite priliku da postanete vlasnikom ove predivne restaurirane kamene kuće na jednom od najljepših otoka Jadrana. Vlasništvo 1/1, bez tereta. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 23751

Información de contacto adicional

Número de referencia 514579
interno:
Agency ref id: 23751