

DALMACIJA, ZADAR - Dvije neponovljive vile, Zadar, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencia Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Nombre: Agencia
Apellido: Dux nekretnine
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	DALMACIJA, ZADAR - Dvije neponovljive vile
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	982 m ²
Tamaño del lote:	9470 m ²
Número de pisos:	2
Dormitorios:	12
Baños:	4
Precio:	4,500,000.00 €
Publicado:	30.06.2024

Condición

Nueva construcción: sí

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zadarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Zadar
Área urbana:	Crno
Poštanski broj:	23000

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Ubicación permiso:	sí
Certificado de propiedad:	sí



Información adicional

Eficiencia energética: A+

Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 7

Descripción

Información adicional: DALMACIJA, ZADAR - Dvije neponovljive vile Prodajemo predivne vile smještene na samo 3 kilometra od centra grada Zadra, u neposrednoj blizini zračne luke Zadar i samo 5 kilometara udaljenosti do prekrasne plaže Kolovare. Ove vile odišu mediteranskom mirnoćom, smještene su na površini od 9,470 m² u opuštajućem ambijentu maslinika koji Vam omogućava da u potpunosti prigrlite ljepotu valovite toskanske prirode. Uz prekrasan pogled na more i netaknutu prirodu, ove vile imaju dva bazena veličine 39 i 30 m², hidromasažne mlaznice, sunčalište, saunu, te dva vanjska roštilja na plin. Luksuzni interijer se sastoji od tri etaže: Podrum s ukupnom površinom od 171,75 m² Prizemlje s dva stana, ukupne površine 355,68 m² Kat s dva stana, ukupne površine 124,70 m² Svaki stan ima svoju kuhinju, blagovaonicu, dnevni boravak, te brojne spavaće sobe i kupaonice, što omogućuje smještaj veće grupe gostiju koji mogu imati svoju privatnost gotovo u svakom dijelu vile u kojoj se nalaze ili jednostavno možete uživati u privatnosti svoje obitelji i Vama najbližih prijatelja. Uz prekrasnu prirodu koja okružuje ove vile, u ponudi su i preko 200 stabala maslina koji će Vas sigurno osvojiti svojim mediteranskim šarmom. Na samom imanju, u blizini maslinika, skrivena od pogleda, smjestila se i pomoćna kuća od oko 70ak m². Kuća se sastoji od velikog dnevnog prostora sa kuhinjom, velike spavaće sobe, kupaonice, ostave. Ispred kuće velika je terasa koja nudi prostor za blagovanje te grill zonu. Iz ove se kuće servisira cijelo imanje; kako se vodi briga o smještaju gostiju, tako se vodi briga i o održavanje okućnice. S ovim vilama, doživjet ćete pravi hedonizam i uživati u nezaboravnom odmoru u prekrasnoj Zadarskoj Toscani a šetnja maslinikom i priča o tri pinjola upotpunit će cijeli dojam ovog rijetko viđenog imanja. Kontaktirajte nas za više informacija i rezervirajte svoj termin za razgledavanje. U svakom slučaju, ako ste spremni za uživanje, ovo je idealna prilika za Vas! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: <http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 23276

Información de contacto adicional

Número de referencia 514807
interno:
Agency ref id: 23276