

## Pula, Luksuzan stan na top lokaciji!, Pula, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Diamond Realestate  
Nombre: Agencija  
Apellido: Diamond Realestate  
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código postal: 52440  
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nosotros: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Pula, Luksuzan stan na top lokaciji!  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 64 m<sup>2</sup>  
Piso: 1  
Número de pisos: 2  
Dormitorios: 3  
Baños: 1  
Precio: 197,200.00 €  
Publicado: 16.04.2024

#### Condición

Desarrollado: 2023

#### Ubicación



País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Pula  
Área urbana: Centar  
Poštanski broj: 52100

## Permisos

Permiso de construcción: sí

## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Descripción

Información adicional: Istra, Pula STAN B3 Ovaj primamljiv stan zauzima izvrsnu poziciju s odličnom prometnom povezanošću. Svega pet minuta udaljenosti od centra grada, autoceste i zračne luke omogućava brz pristup ključnim destinacijama. Za ljubitelje mora, prve plaže su na samo 10 minuta vožnje, dok je Šijanska šuma, idealna za prirodne izlete, na svega par minuta šetnje. Stan od 64m2 sastoji se od ulaznog hodnika i prostrane spavaće sobe. Na lijevoj strani, moderna open space kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak se stapaju i otvaraju prema opuštajućoj terasi. Pored se nalazi još jedna spavaća soba. U prizemlju zgrade, osigurano je spremište, a za vaš automobil imate označeno parking mjesto. Ova nekretnina nudi izvrsnu priliku za kvalitetan obiteljski život te istovremeno predstavlja privlačnu investiciju. Njezina izvanredna lokacija savršeno kombinira svakodnevnu praktičnost i dozu mira za odmor i relaksaciju. ID KOD AGENCIJE: 1037-73

## Información de contacto adicional

Número de referencia 514899  
interno:  
Agency ref id: 1037-73