

## Vila sa 8 zasebnih apartmana u Pješčanoj uvali, Istra, Medulin, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Capital Invest  
E-mail: [info@capitalinvest.hr](mailto:info@capitalinvest.hr)  
Nombre: Capital  
Apellido: Invest  
Nombre de la empresa: Capital Invest d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.capitalinvest.hr>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Código postal: 52100  
Dirección: Mletačka 12  
Mobile: 098 202 300  
Phone: 385 52 757 991

Sobre nosotros: Agencija Capital invest je nastala zbog osnovnog cilja njezinog vlasnika a to je rad sa ljudima. Rad sa ljudima se ne može naučiti to „ ili voliš ili ne voliš” ,a na tragu toga da „voliš” ljude nastavlja se ljubav prema Istri i svim blagodatima koja Istra pruža. Kada se sve to skupa zbroji jedino logično rješenje je rad sa nekretninama na Istarskom poluotoku. Ako i vi volite Istru i sve ono što ona pruža pridružite nam se i uživajte zajedno sa nama u prekrasnoj Istri.

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Vila sa 8 zasebnih apartmana u Pješčanoj uvali, Istra  
Propiedad para: Venta  
Tipo de vivienda: separado  
Pies cuadrados: 525 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 300 m<sup>2</sup>  
Número de pisos: 3  
Dormitorios: 18

Baños: 8  
Precio: 1,400,000.00 €  
Publicado: 31.08.2023

## Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Medulin  
Área urbana: Pješćana Uvala  
Poštanski broj: 52203

## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 7

## Descripción

Información adicional: U srcu Pješćane uvale, smjestila se očaravajuća vila udaljena svega 200 metara od pješćane obale i 500 metara od marine. Ova izuzetna vila se sastoji od četiri elegantna apartmana sa jednom spavaćom sobom, jednog prostranog dvosobnog apartmana, dva udobna studio apartmana te jednog imponantnog stana sa tri spavaće sobe. Svi apartmani, površine od 40 do 60 kvadratnih metara, i studio apartmani veličine 30 kvadratnih metara, opremljeni su modernim sadržajem kao što su klima uređaj, televizor, hladnjak, mini bar, aparat za kavu te sve potrebno za nezaboravan boravak, uz dodatak predivnih terasa. Dizajn cijele kuće odiše modernim šarmom i elegancijom. Poseban kutak za pranje i sušenje rublja pruža dodatnu udobnost. Vila ima kapacitet smještaja za 25 osoba u apartmanima, dok se u velikom stanu može udobno smjestiti još 6 osoba. Za svaki apartman osigurano je privatno parkirno mjesto. Osim toga, objekt se može pohvaliti prostranom terasom opremljenom kaminom i roštiljem, idealnom za zajedničke trenutke u ugodnom okruženju. Ova nekretnina donosi i uspješan poslovni potencijal s već uspostavljenim turističkim najmom, a ujedno pruža mogućnost daljnjeg razvoja u turističkom sektoru. Za više informacija kontaktirajte nas! ID KOD AGENCIJE: 263

## Información de contacto adicional

Número de referencia  
interno: 514977  
Agency ref id: 263