

## Medulin, Elegantan Stan na Mirnoj Lokaciji!, Medulin, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Diamond Realestate  
Nombre: Agencija  
Apellido: Diamond Realestate  
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código postal: 52440  
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nosotros: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Medulin, Elegantan Stan na Mirnoj Lokaciji!  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 89 m<sup>2</sup>  
Piso: 1  
Número de pisos: 2  
Dormitorios: 3  
Precio: 260,000.00 €  
Publicado: 16.04.2024

#### Condición

Desarrollado: 2023



#### Ubicación

País: Croatia

Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Medulin  
Área urbana: Medulin  
Poštanski broj: 52203

## Permisos

Permiso de construcción: sí

## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Descripción

Información adicional: Istra, Medulin U srcu čarobnog turističkog bisera, Medulina, smjestio se ovaj privlačan stan na prvom katu zgrade koja broji samo 3 stana. Pozicioniran je u mirnoj, slijepoj ulici koja je okružena samo nekoliko obiteljskih kuća, stvarajući tako oazu tišine i spokoja. More je udaljeno svega 10 minuta opuštene šetnje medulinskim ulicama, dok je Pula udaljena također samo 10 minuta vožnje. Svi bitni sadržaji za ugodan život nalaze se u neposrednoj blizini. Stan se prostire na ukupno 89 m2 čistog prostora. Unutar njega se nalaze dvije udobne spavaće sobe koje pružaju intimnost, prostrana kupaonica te prozračan open-space koncept koji objedinjuje moderno opremljenu kuhinju, udobnu blagovaonicu i svijetli dnevni boravak. Iz dnevnog boravka pruža se izlaz na terasu, savršeno mjesto za opuštanje na svježem zraku. Dodatno, stan obuhvaća spremište za vaše potrebe te dvije uključene parkirne površine, osiguravajući vam praktičnost i komfor. Ovaj stan predstavlja izvrsnu priliku za udoban obiteljski život. Sve njegove karakteristike prilagođene su suvremenom načinu života u turističkom okruženju, čineći ga također primamljivim izborom za investiciju. Bez obzira želite li mirno mjesto za vlastiti odmor ili brz povrat investicije, ne tražite dalje. ID KOD AGENCIJE: 1037-81

## Información de contacto adicional

Número de referencia 515068  
interno:  
Agency ref id: 1037-81