

Rovinj, okolica, starina sa zemljištem na top lokaciji, Rovinj, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Diamond Realestate
Nombre: Agencija
Apellido: Diamond Realestate
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código postal: 52440
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Sobre nosotros: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Datos del anuncio

Común

Título: Rovinj, okolica, starina sa zemljištem na top lokaciji
Propiedad para: Venta
Tipo de vivienda: separado
Pies cuadrados: 245 m²
Tamaño del lote: 1355 m²
Número de pisos: 1
Dormitorios: 4
Baños: 1
Precio: 1.00 €
Publicado: 16.04.2024

Condición

Desarrollado: 1900

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:

Ciudad: Rovinj
Área urbana: Rovinj
Poštanski broj: 52210



Permisos

Permiso de construcción: sí

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Descripción

Información adicional: Istra, Rovinj, okolica U blizini grada Rovinja, poznatog šampiona turizma koji je prepoznat diljem svijeta po svojoj starogradskoj jezgri te prekrasnim plažama, nalazi se ova kamena ljepotica koja traži svog novog vlasnika. Nalazi se u mjestu svega par minuta vožnje od centra Rovinja, a smještena je na savršenoj mikrolokaciji gdje je sve na korak od svih potrebnih sadržaja za život i uživanje. Ovo imanje u samom centru mjesta prostire se na 1355m² površine zemljišta, dok je sama kuća približne površine od 200m². Uz kuću tu se nalazi i dodatni objekt sa svojih 45m² koji je nekada služio kao štala, konoba, natkriveni parking za vozila te spremište/garaža. U ovoj stoljetnoj kamenoj kući, koja se prostire na tri etaže nalazi se dnevni dio sa kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe, kupaonica te jedan sanitarni čvor. Svi navedeni objekti zahtijevaju renovaciju, no s obzirom na atraktivnu lokaciju i veličinu samog zemljišta, mogućnosti ima napretek. Nalazi se u stambenoj zoni te je moguća gradnja dvije ili tri kuće, manje zgrade, ili pak većeg turističkog objekta koji bi donosio prihode tokom ljetnih mjeseci. Ovo je prilika za sve investitore koji imaju viziju i mogućnosti da ovoj nekretnini udahnu život te vrate stari sjaj! ID KOD AGENCIJE: 1029-446

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 515070
Agency ref id: 1029-446