

## KUĆA, PRODAJA, ZAGREB, SAVICA-ŠANCI, 128 m2, Peščenica - Žitnjak, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Starling  
Nombre: Agencija  
Apellido: Starling  
Nombre de la empresa: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.starling.hr>  
País: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Código postal: 10000  
Dirección: Prilaz Gjure Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10

Sobre nosotros: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	KUĆA, PRODAJA, ZAGREB, SAVICA-ŠANCI, 128 m2
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	128 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	168 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	4
Baños:	2
Precio:	149,000.00 €
Publicado:	01.09.2023

### Condición

Desarrollado:	1950
Última reforma:	2010

### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Grad Zagreb  
Provincia:  
Ciudad: Peščenica - Žitnjak  
Poštanski broj: 10000

## Permisos

Permiso de construcción: sí  
Certificado de propiedad: sí

## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación



## Estacionamiento

Garaje: sí  
Número de plazas de aparcamiento: 1

## Descripción

Información adicional: KUĆA, PRODAJA, ZAGREB, SAVICA-ŠANCI, 128 m2 Prodaje se samostojeća kuća stambene površine 128 m2 na parceli od 296 m2, a nalazi se u Kuševačkoj ulici. Kuća se sastoji od dvije stambene jedinice. Prva stambena jedinica ima 58 m2 i sagrađena je 1950. godine, dok druga stambena jedinica ima 70 m2 i sagrađena je 2010. godine kada je promijenjen krov na cijeloj kući. Potrebna je kompletna adaptacija. Ima priključak vode i struje. Nekretnina posjeduje svu dokumentaciju za kupnju putem kredita. Orijehtacija: Sjever – Jug – Istok - Zapad  
Grijanje: struja Parking: garaža Cijena: 149.000 EUR ID KOD AGENCIJE: 4316

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 515116  
Agency ref id: 4316