

TISNO, namještena kuća, 150 m od rive, 2 apartmana, pogled na more, Tisno.Casa**Información del vendedor**

Nombre: Fidius Broker  
E-mail: [info@fidiusbroker.hr](mailto:info@fidiusbroker.hr)  
Nombre: Fidius  
Apellido: Broker  
Nombre de la empresa: Fidius Broker 2  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <http://fidiusbroker.hr/>  
País: Croatia  
Region: Šibensko-kninska županija  
City: Vodice  
City area: Vodice  
Código postal: 22211  
Dirección: Ćirila i Metoda 1a  
Mobile: +385 91 513 5719  
Phone: +385 91 337 5522

Sobre nosotros: If you want to buy, sell or exchange your house, flat, land or commercial properties, you can come to us with confidence.

Also, if you are looking for a boat or you want to sell your sailing boat or motor yacht, we will help you.

Our aim is to give you a perfect service. We work in cooperation with lawyers, architects, builders and insurance agencies. We also have contacts with professional maintenance and service companies.

Reg No.: 36/2009

**Datos del anuncio****Común**

Título: TISNO, namještena kuća, 150 m od rive, 2 apartmana, pogled na more  
Propiedad para: Venta

Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	127 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	89 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	1
Dormitorios:	4
Baños:	3
Precio:	495,000.00 €
Publicado:	18.07.2024

## Condición

Desarrollado:	2011
---------------	------

## Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Šibensko-kninska županija
Provincia:	
Ciudad:	Tisno
Área urbana:	Tisno
Poštanski broj:	22240

## Permisos

Permiso de construcción:	sí
Ubicación permiso:	sí
Certificado de propiedad:	sí

## Calefacción

Calefacción central:	sí
----------------------	----

## Estacionamiento

Garaje:	sí
Número de plazas de	2
aparcamiento:	

## Descripción

Información adicional:	<p>TISNO - Na prodaju zanimljiva kuća s dva apartmana i prekrasnim pogledom na more, udaljena samo 150 m od mora! Ova nekretnina predstavlja izvanrednu priliku za ulaganje u turističko iznajmljivanje, ali isto tako je idealna i za cjelogodišnje življenje. Smještena je u mirnom dijelu mjesta, okružena obiteljskim kućama. Centar grada je pješke dostupan, kao i plaža koja je udaljena otprilike 300 m. Dvojna kuća s dvorištem i pomoćnim objektom, kompletno uređena i namještena te odmah useljiva. Dvojna kuća se sastoji od prizemlje + kat. Sagrađena je 2011. godine (stiropor fasada, ALU stolarija s komarnicima). U pomoćnom objektu površine 34 m<sup>2</sup> nalazi se studio apartman koji se sastoji od</p>
------------------------	--

kuhinje, kupaonice i dnevnog boravka, korisne površine 34 m<sup>2</sup>. Preko dvorišta dolazimo do dvojne kuće ukupne površine 93 m koja se sastoji od prizemlja i kata. U prizemlju se nalazi apartman na dvije etaže s kuhinjom, kupaonicom i dnevnim boravkom koji ima izlaz na prostranu terasu s koje se pruža pogled na more. Vanjsko stubište vodi na katu kuće u kojem su smještene dvije spavaće sobe, od koje jedna ima izlaz na terasu koja ima jedinstven pogled na more i Tisno, te kupaonice. U dvorištu površine 89 m<sup>2</sup> se nalazi roštilj i spremište. Kuća posjeduje dva parking mjesta. Cijena iznosi 495.000 € + provizija Za dodatne informacije kontaktirajte nas putem e-maila ili telefona. ID KOD AGENCIJE: H-127-T

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 515278  
Agency ref id: H-127-T  
Teléfono de contacto: ++385 91 3375522