

## SPLIT, KAŠTELA- Luksuzna vila s pogledom na more, Kaštela, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Agencia Dux nekretnine  
E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nombre: Agencia  
Apellido: Dux nekretnine  
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	SPLIT, KAŠTELA- Luksuzna vila s pogledom na more
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	en secuencia
Pies cuadrados:	211 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	51 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	1
Dormitorios:	7
Baños:	4
Precio:	1,000,000.00 €
Publicado:	30.06.2024

### Condición

Nueva construcción:	sí
Última reforma:	2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Splitsko-dalmatinska županija
Provincia:	
Ciudad:	Kaštela
Área urbana:	Kaštel Sućurac
Poštanski broj:	21213

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Ubicación permiso:	sí
Certificado de propiedad:	sí



### Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	4
--------------------------------------	---

### Descripción

Información adicional:	SPLIT, KAŠTELA- LUKSUZNA VILA S POGLEDOM NA MORE Prodaje se luksuzna vila u novogradnji nedaleko od Splita u mjestu Kaštel Sućurac. Kuća ima
------------------------	--

ukupnu površinu od 248,78 m<sup>2</sup>. U prizemlju kuće nalazi se dnevni boravak, kuhinja, ostava, praonica i terasa s bazenom. Unutarnjim stubištem dolazi se do prvog kata na kojem se nalaze četiri sobe od kojih svaka ima kupaonicu s wc-om i balkon. Projektom je predviđena i adaptacija krovne terase prema želji kupca uz nadoplatu. Vila se radi u visokokvalitetnoj izvedbi, a predviđeni rok izgradnje je 06/2024. Objekt je smješten na izuzetno atraktivnoj lokaciji s pogledom na more. Udaljen od mora svega 1 km. Grad Kaštela nalazi se na izvrsnoj poziciji između zračne luke i grada Splita te se navodi kao jedan od najbolje prometno povezanih gradova. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 23905

## Información de contacto adicional

Número de referencia 515510

interno:

Agency ref id: 23905