

Vinkuran, obiteljska kuća, namješteno, pogled na more!, Medulin, Casa



Información del vendedor

Nombre: Dragan Šekerija
E-mail: info@mp-nekretnine.hr
Nombre: Dragan
Apellido: Šekerija
Nombre de la empresa: MARKO POLO
NEKRETNINE
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: info@mp-nekretnine.hr
Sitio Web: <https://www.mp-nekretnine.hr>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Medulin
City area: Medulin
Código postal: 52203
Dirección: Brajdine 39
Mobile: +385 95 2777 177 - Berislava
Phone: +385 98 420 363 - Dragan
Sobre nosotros: Marko Polo Nekretnine je lokalna, obiteljska agencija, licencirana i osigurana, i za Vas posređujemo pri kupnji ili prodaji nekretnina u Istri.

Nudimo potpunu uslugu za sve naše klijente, uključujući prikupljanje sve potrebne dokumentacije, sve radnje vezane uz proces kupnje, te sve što Vam treba nakon obavljene kupnje, da biste lako i bez stresa uživali u Vašem stanu ili kući iz snova, bez dodatnih troškova i izgubljenoga vremena...Obratite nam se za besplatan informativni paket u vezi procesa kupnje ili prodaje nekretnina.

MARKO POLO
Obrt za turizam
vl. Dragan Šekerija

Brajdine 39, 52203 Medulin
OIB: 14058628214

Datos del anuncio

Común

Título:	Vinkuran, obiteljska kuća, namješteno, pogled na more!
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	484 m ²
Dormitorios:	7
Baños:	3
Precio:	350,000.00 €
Publicado:	04.09.2023

Condición

Desarrollado:	1968
---------------	------

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Medulin
Área urbana:	Vinkuran
Poštanski broj:	52203

Permisos

Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Infraestructura:	Electricidad
Eficiencia energética:	C



Calefacción

Tipo de la calefacción: Aire acondicionado

Descripción

Información adicional: Vinkuran, malo ribarsko mjesto smješteno u zaleđu Pule, udaljenosti oko 3 km. Preporuča se ljubiteljima prirode i mira. Vinkuran je oduvijek poznat po kamenu, gdje se nalazi i poznati kamenolom – Cave Romane koji u ljetnim mjesecima održava mnogobrojne koncerte uživanja na otvorenom. Na prodaju je obiteljska kuća koja se smjestila na parceli površine 840 m². Prizemlje i kat kuće čine 2

odvojena stana, te je uz kuću nadograđen još jedan prizemni objekt koji čini 1 zaseban stan. Sveukupno 3 stana : STAN (60 m2) - hodnik, dnevni boravak+kuhinja, spavaća soba, kupaonica STAN (65 m2) - hodnik, dnevni boravak+kuhinja, 2 spavaće sobe, kupaonica STAN (60 m2) - hodnik, dnevni boravak+kuhinja, spavaća soba, kupaonica Dugi niz godina kuća služi za iznajmljivanje, te ima kategorizaciju od 3 zvjezdice. Pozicionirana na odličnoj lokaciji s koje se pruža pogled na more, a udaljenost do mora samo 1 km, dok je do dućana i svih potrebnih sadržaja udaljenost 800 m. Potrebna je adaptacija nekretnine. U većem dijelu kuće postavljena je PVC stolarija, dok bi drugi dio trebalo zamijeniti. Uz centralno grijanje na drva, u svakom stanu postavljen je 1 klima uređaj. Za sve informacije oko nekretnine nazvati na broj telefona 00385 98 420 363.

Información de contacto adicional

Número de referencia 515541
interno:
Agency ref id: 543
Teléfono de contacto: +385 98 420 363