

## Pula, Veli Vrh – okolica, vila s bazenom u izgradnji s pogledom na more, Pula, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dragan Šekerija  
E-mail: [info@mp-nekretnine.hr](mailto:info@mp-nekretnine.hr)  
Nombre: Dragan  
Apellido: Šekerija  
Nombre de la empresa: MARKO POLO NEKRETNINE  
Service Type: Selling and renting  
E-mail adicional: [info@mp-nekretnine.hr](mailto:info@mp-nekretnine.hr)  
Sitio Web: <https://www.mp-nekretnine.hr>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Medulin  
City area: Medulin  
Código postal: 52203  
Dirección: Brajdine 39  
Mobile: +385 95 2777 177 - Berislava  
Phone: +385 98 420 363 - Dragan  
Sobre nosotros: Marko Polo Nekretnine je lokalna, obiteljska agencija, licencirana i osigurana, i za Vas posredujemo pri kupnji ili prodaji nekretnina u Istri.

Nudimo potpunu uslugu za sve naše klijente, uključujući prikupljanje sve potrebne dokumentacije, sve radnje vezane uz proces kupnje, te sve što Vam treba nakon obavljene kupnje, da biste lako i bez stresa uživali u Vašem stanu ili kući iz snova, bez dodatnih troškova i izgubljenoga vremena...Obratite nam se za besplatan informativni paket u vezi procesa kupnje ili prodaje nekretnina.

MARKO POLO  
Obrt za turizam

vl. Dragan Šekerija  
Brajdine 39, 52203 Medulin  
OIB: 14058628214

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Pula, Veli Vrh – okolica, vila s bazenom u izgradnji s pogledom na more
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	200 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	4
Baños:	2
Precio:	300,000.00 €
Publicado:	04.09.2023

### Condición

Condición:	Bajo construcción
Desarrollado:	2021

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Pula
Trimestre:	Veli vrh
Poštanski broj:	52100

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Información adicional

Infraestructura:	Aguas residuales, Electricidad
Eficiencia energética:	A



### Descripción

Información adicional:	Prodaje se nova vila u izgradnji na mirnoj lokaciji u okolici Velog Vrh. Nalazi se na parceli od 743m <sup>2</sup> , a neto površine 200 m <sup>2</sup> . Vila se sastoji od prizemlja i kata. U prizemlju se nalazi prostrana garaža (30m <sup>2</sup> ) zatim predsoblje, veliki dnevni boravak s izlazom na bazen i sunčalište, kuhinja s blagovaonicom, praonica, ostava
------------------------	--

i strojarnica. Na prvom katu se nalaze tri spavaće sobe od kojih je jedna master s površinom od impresivnih 45m<sup>2</sup> sa vlastitom kupaonicom i izlazom na natkrivenu terasu, te odvojen wc za korištenje za ostale sobe. Pogled na more sa terase i na nacionalni park Brijuni. Prve plaže i centar grada Pule su udaljeni 1,5km. Nekretnina je idealna za obiteljski život i nadomak se svih bitnih sadržaja za život. Također idealna je prilika za sve one koje se žele baviti turističkim iznajmljivanjem.

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 515542  
Agency ref id: 459  
Teléfono de contacto: +385 95 2777 177