

## Novigrad, okolica! Prekrasan stan 300 m od mora!, Novigrad, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Diamond Realestate  
Nombre: Agencija  
Apellido: Diamond Realestate  
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código postal: 52440  
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nosotros: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Novigrad, okolica! Prekrasan stan 300 m od mora!  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 48 m<sup>2</sup>  
Piso: 3  
Número de pisos: 3  
Dormitorios: 2  
Baños: 1  
Precio: 165,000.00 €  
Publicado: 16.04.2024

#### Condición

Desarrollado: 1985



#### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Novigrad  
Área urbana: Novigrad  
Poštanski broj: 52466

## Permisos

Permiso de construcción: sí

## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Descripción

Información adicional: Istra, Novigrad, okolica Nekoliko minuta vožnje od centra grada Novigrada, smješten na samo 300 m od mora nalazi se ovaj prekrasni novo preuređeni stan na dvije etaže sa pogledom na more! Stan se nalazi u stambenoj zgradi na 3. katu. Površina stana iznosi 48 m<sup>2</sup>, a proteže se na dvije etaže. U prizemlju se nalazi dnevni boravak, kuhinja sa blagovaonicom, kupaonica, hodnik i dvije terase sa pogledom na more. Na kat se pristupa unutarnjim stepenicama na kojem se nalazi galerija gdje je smještena jedan spavaća soba i spremište. Stan je nedavno renoviran i opremljen i kao takav se i prodaje. Grijanje je na klima uređaj. Pored zgrade se nalazi parking na korištenje. S obzirom na interesantnu lokaciju i blizinu mora, stan je idealan za odmor i turizam ili za cjelogodišnje stanovanje. Na samo par koraka nalaze se prekrasne uređene plaže, restorani, kafići, trgovine, biciklističke staze, šetnice, a grad Novigrad udaljen je na 5 minuta lagane vožnje. ID KOD AGENCIJE: 1027-580

## Información de contacto adicional

Número de referencia 515616  
interno:  
Agency ref id: 1027-580