

## SRIMA - Drugi red do plaže, luksuzni stan S8 sa krovnom terasom, Vodice, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Naš dom nekretnine

Nombre: Naš dom

Apellido: nekretnine

Nombre de la empresa: Naš dom d.o.o.

Sitio Web: <https://nasdom-vodice.com>

País: Croatia

Region: Šibensko-kninska županija

City: Vodice

City area: Vodice

Código postal: 22211

Dirección: Zatomska 2A

Mobile: +385 91 443 8701, + 385 91 443 8712

Phone: +385 22 443 870

Sobre nosotros: Welcome to “Naš dom” Vodice  
Your guide to real estate in  
Vodice and the surrounding  
area

Real estate agency “Naš dom” Vodice registered in 1998, with the aim of mediating and facilitating access to information related to real estate with a rich experience in this field, we were able to make numerous realized the purchase to the mutual satisfaction of our many customers.

Our agency is in Vodice, Street Zatomska 2A, or on the way out of town towards Tribunj.

The goal of our agency is to provide quality Facilities and a broad range of real estate a reasonable price, as well as combine solving the overall problem resulting from the

purchase and sale of real estate, and thus more clients to facilitate and accelerate the mere act of buying and selling. Sellers can expect to showcase their real estate a large number of potential customers, efficiency, reliability and seriousness. Customers, on the other hand we offer a high level of professionalism and kindness.

We do their job very seriously and we are here just for you. See our offer and find something for yourself.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	SRIMA - Drugi red do plaže, luksuzni stan S8 sa krovnom terasom
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	196 m <sup>2</sup>
Piso:	2
Dormitorios:	4
Baños:	2
Precio:	764,829.00 €
Publicado:	05.09.2023

### Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2023

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Šibensko-kninska županija
Provincia:	
Ciudad:	Vodice
Área urbana:	Srima
Poštanski broj:	22211



### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento: 1

## Descripción

Información adicional: Srma - Prodaju se stanovi u novogradnji, smještenoj na izvrsnoj lokaciji, DRUGI RED do mora Vrlo mirna lokacija koja je idealna za obiteljski odmor, bez buke, a opet vrlo blizu plaže, restorana, kafića... Centar grada Vodica udaljen je 2,5 km, grad Šibenik 10 km, Nacionalni park Krka 20 km, Park prirode Vransko jezero 26 km i mnoge druge znamenitosti u blizini. Projekt će biti spoj luksuza i visoke kvalitete, kako od gradnje zgrade, tako i opreme koju će stanovi imati. U sve navedene cijene na oglasu uključen je PDV S8 Stan nalazi se na drugom katu zgrade ima ukupnu neto površinu 196,11m2. Stan se sastoji od : ulaz , hodnik, stepenište, spavaća soba1, spavaća soba 2, kupaonica i spavaća soba 3 s kupaonicom 2, WC, kuhinja s blagavaonicom , dnevni boravak , terasa površine 18,35m2 i krovna terasa površine 77,33m2. Stanu pripada i jedno parkirno mjesto.Cijena: 764.829,00€. OSTALO RASPOLOŽIVO U OBJEKTU: PRIZEMLJE : S1 PRODANO S2 stan smješten je u prizemlju zgrade i ima ukupnu neto površinu 90,37m2. Stan se sastoji od ulaz, hodnik, spavaća soba 1, spavaća soba2. kupaonica, kuhinja s blagavaonicom i dnevni boravak i terasa površine 12,26m2. Stanu pripada vrt površine 60,71m2 i jedno parkirališno mjesto. Cijena:334.369,00€ S3 stan smješten je u prizemlju zgrade i ima ukupnu neto površinu 116,94 m2 . Stan se sastoji od ulaz, hodnik, kupaonca, spavaća soba 1, spavaća soba 2 , wc, kuhinja blagovaonicom i dnevni boravak i terasa površine 22,58m2. Stanu pripada vrt površine 105,70m2 i jedno parkirališno mjesto .Cijena: 432.678,00€ I.KAT: S4 PRODANO S5 PRODANO S6 stan nalazi se na 1.katu zgrade i ima ukupnu neto površinu 89,74m2. Stan se sastoji od ulaz, hodnik, kupaonica, spavaća soba 1, spavaća soba 2, wc, kuhinja s blagavaonicom ,dnevni boravak i terasa površine 11,70m2. Stanu pripada i jedno parkirno mjesto .Cijena: 341.012,00€ II.KAT: S7 Stan nalazi se na drugom katu zgrade ima ukupnu neto površinu 192,68m2. Stan se sastoji od : ulaz , hodnik, stepenište, spavaća soba1, spavaća soba 2, kupaonica i spavaća soba3 s kupaonicom 2, WC, kuhinja s blagavaonicom , dnevni boravak , terasa površine 31,98m2 i krovna terasa površine 52,58m2. Stanu pripada i jedno parkirno mjesto.Cijena: 751.452,00€. ID KOD AGENCIJE: 1619

## Información de contacto adicional

Número de referencia 515685

interno:

Agency ref id: 1619