

## ISTRA, PULA Prekrasan obiteljski stan na odličnoj lokaciji!, Pula, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	ISTRA, PULA Prekrasan obiteljski stan na odličnoj lokaciji!
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	101 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	4
Baños:	2
Precio:	265,000.00 €
Publicado:	09.11.2024

### Condición

Nueva construcción: sí



### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Pula
Área urbana:	Kaštanjer
Poštanski broj:	52100

### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Descripción

Información adicional: ISTRA, PULA Prekrasan obiteljski stan na odličnoj lokaciji! Na super lokaciji u blizini škole, vrtića, banke, pošte i svih važnih sadržaja za svakodnevnicu prodaje se prekrasni obiteljski stan! Površina stana iznosi 101,50 m<sup>2</sup> te se radi o dvoetažnom stanu. Stan ima zaseban ulaz, hodnik, zatvorenu lođu sa PVC stolarijom te se nalazi u prizemlju novije stambene zgrade. Po ulazu u stan, nailazimo na veliki "open space" prostor sa kuhinjom, blagovaonom i dnevnim boravkom. Na istoj je etaži jedna spavaća soba i kupatilo. Kamenim stepenicama silazimo na donji dio stana gdje se nalaze još dvije spavaće sobe, od kojih jedna ima i veliku, raskošnu kupaonicu. Stanu pripada vlastito parkirno mjesto koje je trenutno u prenamijenjeno u funkciju balkona s vrtnom garniturom. Postavljen je

laminat i pločice, klima uređaj te grijanje na plin u cijelom stanu. Nalazi se 1km od centra grada, a 5 do 7 minuta vožnje autom vas dijeli do prvih plaža. Idealna nekretnina za obitelj! ID KOD AGENCIJE: 23931

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 515702  
Agency ref id: 23931  
Teléfono de contacto: +385 95 388 1059