

OTOK KRK, MALINSKA - Kuća sa 4 stana i poslovnim prostorom, Malinska-Dubašnica, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	OTOK KRK, MALINSKA - Kuća sa 4 stana i poslovnim prostorom
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	pareada
Pies cuadrados:	300 m ²
Tamaño del lote:	500 m ²
Número de pisos:	2
Dormitorios:	9
Baños:	4
Precio:	850,000.00 €
Publicado:	30.06.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Malinska-Dubašnica
Área urbana:	Malinska
Poštanski broj:	51511

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Ubicación permiso:	sí
Certificado de propiedad:	sí

Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------



Calefacción

Calefacción central:	sí
----------------------	----

Estacionamiento

Garaje:	sí
---------	----

Número de plazas de
aparcamiento: 3

Descripción

Información adicional: OTOK KRK, MALINSKA - Kuća sa 4 stana i poslovnim prostorom Prekrasna kuća sa garažom, tri parkirna mjesta i velikim vrtom na kojem je sjenica sa roštiljem nalazi se cca 350 m od mora i centra Malinske. Sastoji se od podruma, prizemlja, prvog kata i visokog potkrovlja sa ukupno 300 m2 stambenog prostora. Podrum u funkciji radionice ima cca 30 m2. Prizemlje se sastoji od poslovnog prostora (22 m2), kotlovnice za centralno grijanje sa toaletom, ostave i dva apartmana sa odvojenim ulazima i zajedničkom natkrivenom terasom od 35 m2. Jedan apartman je u naravi 2S+DB dok je drugi 1S+DB. Na prvom katu se nalazi veliki stan od cca 100 m2 koji se sastoji od hodnika, toaleta, ostave, spavaće sobe, kupaoalice, prostrane kuhinje sa blagovaonicom i iznimno velikog dnevnog boravka na dva nivoa iz kojeg se izlazi na natkrivenu terasu od 35 m2. Visoko potkrovlje je stan od cca 80 m2 koji se sastoji od kupaoalice, dvije spavaće sobe, walk in garderobe i kuhinje sa blagovaonicom i dnevnim boravkom iz kojeg se izlazi na terasu od 18 m2. Kuća je kompletno namještena a vrt uredan i održavan. Lokacija u neposrednoj blizini mora i ponajviše pogled na more, zasigurno su glavne karakteristike ove nekretnine pogodne za cijelogodišnji boravak i/ili turističko iznajmljivanje. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 23291

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 515924
Agency ref id: 23291