

## OTOK KRK, GRAD KRK - Samostojeća kuća sa vrtom u centru, Krk, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Nombre: Agencija  
Apellido: Dux nekretnine  
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	OTOK KRK, GRAD KRK - Samostojeća kuća sa vrtom u centru
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	en secuencia
Pies cuadrados:	190 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	320 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	1
Dormitorios:	6
Baños:	2
Precio:	1,500,000.00 €
Publicado:	30.06.2024

### Condición

Desarrollado:	1960
Última reforma:	2016

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Krk
Área urbana:	Krk
Poštanski broj:	51500

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Ubicación permiso:	sí
Certificado de propiedad:	sí



### Información adicional

Eficiencia energética:	C
------------------------	---

### Descripción

Información adicional:	OTOK KRK, GRAD KRK - Samostojeća kuća sa vrtom u centru Neponovljiva nekretnina se nalazi u centru Grada Krka. Sastoji se od prizemlja, prvog kata, potkrovlja, pomoćnog objekta i prostranog vrta od 320 m <sup>2</sup> . Prizemlje u roh bau od
------------------------	---

90 m2 se sastoji od jedne velike prostorije predviđene kao kuhinja sa blagovaonom i dnevnim boravkom, kupaonice i tri manje prostorije. Na prvom katu se nalazi stambeni prostor od 60 m2 i terasa od 30 m2. Ovaj apartman je kompletno uređen i namješten a sastoji se od kuhinje, kupaonice, jedne spavaće sobe i blagovaonice sa dnevnim boravkom. Pomoćni objekt od 20 m2 se koristi kao ostava. Glavna karakteristika ove nekretnine je prostrani vrt što je iznimna rijetkost u staroj jezgri Grada Krka. Starina je renovirana 2016. godine kada su između ostalog stavljene nove instalacije struje i vode te zamjenjeno krovište. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 20092

## Información de contacto adicional

Número de referencia      515928  
interno:  
Agency ref id:              20092