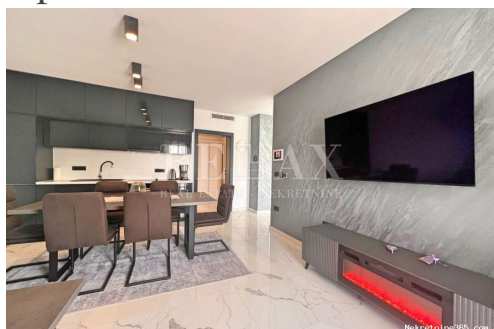


## Crikvenica, Dramalj - Luksuzan stan s wellness oazom, Crikvenica, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Relax Nekretnine  
Nombre: Relax  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Relax nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
E-mail adicional: [relax.nekretnine@gmail.com](mailto:relax.nekretnine@gmail.com)  
Sitio Web: <https://www.relax-nekretnine.com>

País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
Código postal: 51260  
Dirección: Kralja Tomislava 88  
Mobile: +385998833324  
Phone: +385 51 333 888

Sobre nosotros: " Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT , includes all obligations during the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

**OFFICE WORKING HOURS:**

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

**Datos del anuncio****Común**

Título:	Crikvenica, Dramalj - Luksuzan stan s wellness oazom
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	86 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	2
Dormitorios:	4
Baños:	3
Precio:	650,000.00 €
Publicado:	07.09.2023

**Condición**

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2023

**Ubicación**

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Crikvenica
Área urbana:	Dramalj

Poštanski broj: 51260

## Permisos

Certificado de propiedad: sí



## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Estacionamiento

Garaje: sí

Número de plazas de  
aparcamiento: 2

## Descripción

Información adicional: U ponudi imamo izvanredan luksuzni stan s wellness oazom u Dramlju koji će vas očarati svojom ekskluzivnošću i funkcionalnošću. Ovaj prostrani stan nalazi se u prizemlju, a njegova unutarnja površina obuhvaća hodnik, prostrani dnevni boravak s povezanom kuhinjom i blagovaonicom, predsoblje te tri prostrane spavaće sobe, svaka sa svojom vlastitom kupaonicom. Dodatno, stan sadrži i jedan odvojeni toalet za goste, osiguravajući privatnost i udobnost. Stanu pripada prekrasno uređena okućnica koja nudi brojne mogućnosti za opuštanje i zabavu. Na terasi s roštiljem možete uživati u druženju s prijateljima i obitelji dok pripremate ukusne obroke. Sunčalište vam omogućuje opuštanje na suncu i uživanje u prekrasnom pogledu na more, dok bazen nudi osvježanje i dodatnu dozu luksuza. Dodatna vrijednost ovog stana je njegova wellness oaza smještena u suterenu. Ovdje ćete pronaći saunu, jacuzzi, kupaonicu te sobu za druženje, što vam omogućuje potpunu relaksaciju i bijeg od svakodnevnog stresa. Stanu pripadaju i dva parkirna mjesta, što je neprocjenjiva pogodnost u ovom području. Udaljenost od centra grada iznosi samo 880 metara, a do prekrasnih plaža ima svega 1130 metara, čineći ovu nekretninu iznimno praktičnom za sve vaše potrebe. Ovaj luksuzni stan u Dramlju pruža nevjerojatnu priliku za uživanje u visokom standardu života, udobnosti i privatnosti. Ne propustite priliku da postanete vlasnikom ove jedinstvene nekretnine koja kombinira eleganciju, udobnost i luksuz. Kontaktirajte nas kako biste saznali više i dogovorili razgledavanje. ID KOD AGENCIJE: 679

## Información de contacto adicional

Número de referencia 516003

interno:

Agency ref id: 679