

## N.Vinodolski, Kuća blizu mora s 3 stana, prodaja, Novi Vinodolski, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Lungo Mare nekretnine  
E-mail: info@lungomare-nekretnine.com  
Nombre: Lungo  
Apellido: Mare nekretnine  
Nombre de la empresa: Lungo Mare nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://lungomare-nekretnine.com/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Novi Vinodolski  
City area: Novi Vinodolski  
Código postal: 51250  
Dirección: Kralja Tomislava bb -  
Autobusna postaja Novi  
Vinodolski, 1.kat  
Mobile: 00385 99 819 6512  
Sobre nosotros: ENEA obrt za posredovanje u  
prometu nekretninama  
Agencija "LUNGO MARE"  
Matični broj: 98022580  
OIB :82791504701

Adresa sjedišta: Krasa 36,  
51250 NOVI VINODOLSKI,  
HRVATSKA  
Županija sjedišta:  
PRIMORSKO-GORANSKA  
Registarski broj upisa u imenik:  
111/2019  
Datum upisa: 2019-07-22

Reg No.: 111/2019

### Datos del anuncio

## Común

Título: N.Vinodolski, Kuća blizu mora s 3 stana, prodaja  
Propiedad para: Venta  
Tipo de vivienda: separado  
Pies cuadrados: 301 m<sup>2</sup>  
Número de pisos: 2

Dormitorios: 11  
Baños: 3  
Precio: 600,000.00 €  
Publicado: 19.09.2023

## Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región /  
Provincia: Primorsko-goranska županija  
Ciudad: Novi Vinodolski  
Área urbana: Novi Vinodolski  
Poštanski broj: 51250



## Permisos

Permiso de construcción: sí

## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 3

## Descripción

Información adicional: Prodajemo samostojeću kuću u N.Vinodolskom koja se sastoji od prizemlja i dva kata. Prizemlje sveukupne stambene površine 60 m<sup>2</sup> se sastoji od 3 sobe, posebno kuhinje, kupaonice, wc-a i prostrane terase sa lođom. Stanu pripada 152 m<sup>2</sup> okućnice u kojoj se nalaze 3 spremišta, vrt, parkirno mjesto i ljetna kuhinja. Stan se nalazi u prizemlju stambene zgrade sa 3 stana. 1.kat se sastoji od hodnika, 3 sobe, kuhinje, kupaonice s wc-om ukupne stambene površine 62 m<sup>2</sup> te pripadajuće lođe i trijema od 29m<sup>2</sup>. Stanu pripada dio vrta od 25m<sup>2</sup> te jedno parkirno mjesto unutar okućnice. Sa lođe se pruža prekrasan pogled na more. Stanu na 2 katupripada mu i sjenica od 23m<sup>2</sup> unutar okućnice. Stan se sastoji od hodnika, dnevnog boravka s kuhinjom, 3 sobe, balkona, dvije kupaonice s wc-om sveukupne površine 77m<sup>2</sup>. Sa balkona i sjenice pruža se prekrasan pogled na more, a parkirno mjesto nalazi se unutar okućnice. Kuća je udaljena pješice 300 m od mora i plaža. Idealna nekretnina za opuštajući odmor ili turističko iznajmljivanje. ID KOD AGENCIJE: 28

## Información de contacto adicional

Número de referencia  
interno: 516365  
Agency ref id: 28