

## RIJEKA, POTOK - prostrani gospodski stan nadomak centra grada, Rijeka, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	RIJEKA, POTOK - prostrani gospodski stan nadomak centra grada
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	140 m <sup>2</sup>
Piso:	2
Dormitorios:	4
Baños:	2
Precio:	370,000.00 €
Publicado:	10.11.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Rijeka
Área urbana:	Potok
Poštanski broj:	51000

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Calefacción

Calefacción central:	sí
----------------------	----

### Descripción

Información adicional: RIJEKA, POTOK - prostrani gospodski stan nadomak centra grada Nudimo vam priliku za luksuzan život u prostranom gospodskom gradskom stanu koji se nalazi par stotina metara samog od centra grada. Ovaj imponzantni stan prostire se na 140 kvadratnih metara, nudeći izvanrednu udobnost i eleganciju. Unutar stana ćete pronaći tri prostrane spavaće sobe plus dnevni boravak s blagovaonicom, što ga čini idealnim za obitelji ili one koji traže prostran dom za udoban život. Osim toga, stan dolazi s dva dodatna spremišta koja su izuzetno praktična za pohranu osobnih stvari i organizaciju prostora. Dva prostrana balkona omogućuju vam uživanje na otvorenom i prirodnom svjetlu te dodaju dodatnu vrijednost ovom prekrasnom stanu. Također, dvije uređene kupaonice osiguravaju praktičnost i udobnost za sve članove obitelji. Stan je vrlo jednostavno odvojiti u dvije stambene jedinice s obzirom na to da su instalacije za tu mogućnost već predviđene i provedene.

Grijanje je osim klimom omogućeno etažnim plinskim grijanjem. Smješten na drugom katu zgrade, ovaj stan nudi predivan pogled na okolinu i omogućuje vam da uživate u miru i privatnosti. Lokacija je nevjerovatno praktična jer ste samo nekoliko koraka udaljeni od svih gradskih sadržaja, uključujući trgovine, restorane, škole i javni prijevoz. Ovaj elegantni stan dostupan je po cijeni od 390.000€, što ga čini izuzetno atraktivnom investicijom za luksuzan život u srcu grada. Ne propustite priliku da postanete vlasnik ovog prekrasnog stana i kontaktirajte nas danas kako biste rezervirali svoj vlastiti razgled. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 24021

## Información de contacto adicional

Número de referencia      516387  
interno:  
Agency ref id:            24021  
Teléfono de contacto:    +385 97 6910 507