

## ISTRA, BARBAN - Građevinsko zemljište u mirnom naselju, Barban, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: Agencia Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Nombre: Agencia  
Apellido: Dux nekretnine  
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	ISTRA, BARBAN - Građevinsko zemljište u mirnom naselju
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	1304 m <sup>2</sup>
Precio:	95,000.00 €
Publicado:	10.11.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Barban
Área urbana:	Barban
Poštanski broj:	52207



### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Descripción

Información adicional: ISTRA, BARBAN - Građevinsko zemljište u mirnom naselju Barban je malo slikovito srednjevjekovno naselje akropolskog tipa u Istri. Smješten je na južnom dijelu istočne Istre, na visoravni koja dijeli Labinštinu od Puljštine i ima izlaz na more u Raškom zaljevu. Barban je gradić bogate povijesti, ali i turističke ponude, danas čuven po viteškoj igri; trci na prstenac. Zahvaljujući dobrom geografskom položaju, Barban je vrlo dobra mikrolokacija za život ali i investiciju u smislu gradnje villa s bazenom za daljnji najam. U blizini centra Barbana prodaje se ova prekrasna građevinska parcela pravilnog oblika. Zemljište je ravno, površine 1304 m<sup>2</sup>, što je dovoljno za izgradnju jedne kuće. Pristupni put osiguran i asfaltiran. Infrastruktura je u blizini zemljišta. Nekretnina svakako vrijedna Vaše pažnje, s obzirom na kontinuirani porast broja noćenja, pa tako i posjećenosti Barbana i Barbanštine. Zbog svega navedenog ovo je idealna prilika za sigurnu investiciju na ovoj atraktivnoj mikrolokaciji. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 23993

### Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 516716

Agency ref id: 23993  
Teléfono de contacto: +385 95 825 4533