

## Ližnjan, moderan stan u potkrovlju 60 m2 s pogledom na more, Ližnjan, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Dragan Šekerija  
E-mail: [info@mp-nekretnine.hr](mailto:info@mp-nekretnine.hr)  
Nombre: Dragan  
Apellido: Šekerija  
Nombre de la empresa: MARKO POLO NEKRETNINE  
Service Type: Selling and renting  
E-mail adicional: [info@mp-nekretnine.hr](mailto:info@mp-nekretnine.hr)  
Sitio Web: <https://www.mp-nekretnine.hr>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Medulin  
City area: Medulin  
Código postal: 52203  
Dirección: Brajdine 39  
Mobile: +385 95 2777 177 - Berislava  
Phone: +385 98 420 363 - Dragan  
Sobre nosotros: Marko Polo Nekretnine je lokalna, obiteljska agencija, licencirana i osigurana, i za Vas posredujemo pri kupnji ili prodaji nekretnina u Istri.

Nudimo potpunu uslugu za sve naše klijente, uključujući prikupljanje sve potrebne dokumentacije, sve radnje vezane uz proces kupnje, te sve što Vam treba nakon obavljene kupnje, da biste lako i bez stresa uživali u Vašem stanu ili kući iz snova, bez dodatnih troškova i izgubljenoga vremena...Obratite nam se za besplatan informativni paket u vezi procesa kupnje ili prodaje nekretnina.

MARKO POLO  
Obrt za turizam

vl. Dragan Šekerija  
Brajdine 39, 52203 Medulin  
OIB: 14058628214

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Ližnjan, moderan stan u potkrovlju 60 m2 s pogledom na more
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	60 m <sup>2</sup>
Piso:	4
Número de pisos:	4
Dormitorios:	3
Baños:	1
Precio:	295,000.00 €
Publicado:	11.09.2023

### Orientation

Orientación:	Sur
--------------	-----

### Condición

Desarrollado:	2021
Condición:	Recién adaptada

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Ližnjan
Área urbana:	Ližnjan
Poštanski broj:	52204

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí
Certificado de inspección:	sí

### Información adicional

Infraestructura:	Aguas residuales, Electricidad
Eficiencia energética:	A+



## Calefacción

Tipo de la calefacción: Aire acondicionado

## Descripción

Información adicional: Mjestašce Ližnjan koje promatra modro more i Kvarnerske otoke, smješteno je na samom jugu Istre. Čisto more i razvedena obala čine ljepotu priobalja, te je zato Ližnjan postao izrazito tražena turistička destinacija. Na prodaju je moderan stan korisne površine 60 m<sup>2</sup>, koji se nalazu u potkrovlju zgrade. Stan se sastoji od dnevnog boravka i kuhinje, dvije spavaće sobe, kupaonice i velike terase s prekrasnim pogledom na more, stvarajući idealno mjesto za opuštanje i uživanje. Prodaje se u potpunosti namješten. U stanu se nalaze 2 klima uređaja od kojih je jedan postavljen u većoj spavaćoj sobi. Za dodatne informacije stojimo Vam na raspolaganju!

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 516751

Agency ref id: 545

Teléfono de contacto: +385 95 2777 177