

Poreč, okolica, autohtona vila sa prostranom okućnicom!, Poreč, Casa



Información del vendedor

Nombre:	Agencija Diamond Realestate
Nombre:	Agencija
Apellido:	Diamond Realestate
Nombre de la empresa:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Sitio Web:	https://diamond-realestate.hr/
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Código postal:	52440
Dirección:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Sobre nosotros:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Datos del anuncio

Común

Título:	Poreč, okolica, autohtona vila sa prostranom okućnicom!
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	193 m ²
Tamaño del lote:	6362 m ²
Dormitorios:	5
Baños:	5
Precio:	1.00 €
Publicado:	16.04.2024

Condición

Desarrollado:	1817
---------------	------

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Poreč

Área urbana: Poreč
Poštanski broj: 52440

Permisos

Permiso de construcción: sí



Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Descripción

Información adicional: Poreč, okolica, autohtona vila sa prostranom okućnicom! U manjem istarskom mjestu udaljenom od grada Poreča i mora 20 km smjestila e ova autohtona vila sa bazenom i prostranom okućnicom. Vila je smještena na parceli od 6362 m² i njena površina iznosi 193,47 m². Vila se proteže kroz tri etaže. U prizemlju vile nalazi se dnevni prostor koji se sastoji od kuhinje, blagovaone i dnevnog boravka u kojem se nalazi kameni zidani kamin koji će zimi budućim vlasnicima pružati dodatni ugođaj doma i topline. S vanjske strane u prizemlju nalazi se još kupaona i ostava. Elegantnim stubištem dolazimo na drugu etažu gdje se nalaze dvije spavaće sobe sa vlastitim kupaona te terasa sa autohtonom cisternom. Zatim dolazimo na treću etažu gdje se nalaze još dvije spavaće sobe sa vlastitim kupaonama. Na prostranoj i lijepo uređenoj okućnici smjestila se natkrivena terasa sa roštiljem te bazen sa sunčalištem i jacuzy za 6 osoba. Ova će kamena ljepotica oduševiti i najmlađe članove obitelji sa svojim prostranim dječjim igralištem te pomoćnim objektom od 32 m² sa sadržajem za igru i druženja. Vila je kompletno adaptirana 2006. godine. Vila je kompletno namještena i opremljena i kao takva se prodaje. Zbog pozicije vile na samoj parceli i veličine same parcele postoji mogućnost dodatne gradnje. S toga je ova nekretnina idealna investicija za sve one koji se žele odmoriti u miru i tiši i uživati u prostranoj okućnici ili graditi dodatne sadržaje i baviti se turističkom rentom. Vila ima uhodan posao turističke rente. Sav sadržaj za život od škole, vrtića, ambulante, stomatologa, pošte, ugostiteljskih objekata, adrenalina parka, parka za djecu se nalazi na samo nekoliko minuta vožnje
autom ID KOD AGENCIJE: 1022-648

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 516834
Agency ref id: 1022-648
Teléfono de contacto: +38552210824