

## Jedinstveno imanje Gorski kotar, Lokve, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Joda Nekretnine  
Nombre: Joda  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: JODA NEKRETNINE d.o.o  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <http://www.joda-nekretnine.hr/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
Código postal: 51260  
Dirección: Kralja Tomislava 112a  
Mobile: +385 91 890 4694  
Phone: +385 51 403 771

### Sobre nosotros: JO-DA REAL ESTATE

Agency d.o.o. was founded in 2005 and we have been successfully operating in the real estate market ever since, as a reliable partner, supporting our clients in important life decisions such as choosing a property.

We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian Chamber of Economy. We are

signatories to the Code of  
Ethics for Real Estate Brokers.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Jedinstveno imanje Gorski kotar
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	540 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	23000 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	4
Dormitorios:	5
Baños:	5
Precio:	620,000.00 €
Publicado:	13.10.2023

### Condición

Nueva construcción:	sí
Última reforma:	2023

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Lokve
Área urbana:	Mrzla Vodica
Poštanski broj:	51316



### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Descripción

Información adicional: Na obroncima uz nacionalni park Risnjak blizu slikovitog Lokvarskog jezera, na mističnoj lokaciji sa spektakularnim pogledom prodaje se superluksuzna vila sa okućnicom od 20.000 m<sup>2</sup>. U podnožju posjeda nalazi se gostinjska kuća sa dvije garaže, podrumom i apratmanom za goste. Na posjedu se nalazi veliko igralište, heliodrom i boćalište. Opis vile: \* Suteran - teretana, spa centar: bazen sa, jacuzzi, sauna, bar, tuš i wc; \* Prizemlje - kuhinja, blagavaonica, dnevni boravak, lobby, spavaća soba sa kupaonom, velike terase za druženje koje se nadovezuju na stambeni prostor \* 1. kat - 3 spavaće sobe sa kupaonicama i balkonom Cijela vila sa južne je strane okružena prostranim terasama i balkonima sa kojih se pruža jedinstven pogled na magičnu prirodu Gorskog kotara i slikovito jezero u blizini vile. Potpuni doživljaj prirode u luksuznom ambijentu i vlastitoj intimi. Vila je u

fazi završetka. ID KOD AGENCIJE: 5043

## Información de contacto adicional

Número de referencia 517031

interno:

Agency ref id: 5043