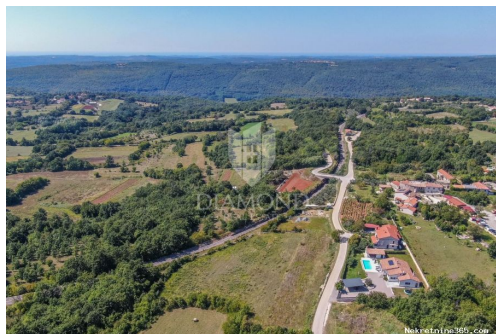


## Žminj, okolica, zemljište na rubu naselja, Žminj, Tierra



### Información del vendedor

Nombre:	Agencija Diamond Realestate
Nombre:	Agencija
Apellido:	Diamond Realestate
Nombre de la empresa:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Sitio Web:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Código postal:	52440
Dirección:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Sobre nosotros:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Datos del anuncio

#### Común

Título:	Žminj, okolica, zemljište na rubu naselja
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	3892 m <sup>2</sup>
Precio:	176,000.00 €
Publicado:	16.04.2024

#### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Žminj
Área urbana:	Žminj
Poštanski broj:	52341



#### Descripción

Información adicional:	Istra, Žminj, okolica U blizini općine Žminj, točnije, u jednom malom naselju njene okolice, nalazi se prostrano zemljište koje traži svog novog vlasnika.
------------------------	--

Okruženo je obiteljskim kućama te pokojom kućom za odmor što je odličan pokazatelj lokacije kao mirne, dok su Žminj i Kanfanar udaljeni svega 3 do 4km sa svojim gradskim sadržajima. Zemljište je veličine 3892m<sup>2</sup>, te ima svoj pristupni put. Moguća je parcelacija te bi se time formirale manje čestice. Djelomično je ograđeno autohtonim istarskim suhozidom te je sva infrastruktura u blizini. Kako se nalazi u stambenoj zoni moguća je gradnja obiteljskih građevina sa tri nadzemne etaže, što je sasvim dovoljno za obiteljsku kuću ili za turistički objekt u vidu kuće za odmor. S obzirom na veličinu parcele moguća je izgradnja više kuća, što predstavlja priliku za investitore. Ova nekretnina je prilika za sve one koji žele investirati u svoju budućnost, ovisno o željama i mogućnostima novih vlasnika. Jedino što Vam preostaje je da nam se javite i odete pogledati Vaše novo mjesto pod suncem! ID KOD AGENCIJE: 1029-457

## Información de contacto adicional

Número de referencia      517032  
interno:  
Agency ref id:            1029-457