

ZADAR, NIN - apartmanska kuća nedaleko mora, Privlaka, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine
 E-mail: info@dux-nekretnine.hr
 Nombre: Agencija
 Apellido: Dux nekretnine
 Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 País: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Rijeka
 Código postal: 51000
 Dirección: Tizianova 8
 Mobile: 385 91 480 8808
 Phone: 385 51 518 174
 Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	ZADAR, NIN - apartmanska kuća nedaleko mora
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	pareada
Pies cuadrados:	170 m ²
Tamaño del lote:	160 m ²
Número de pisos:	2
Dormitorios:	9
Baños:	4
Precio:	295,000.00 €
Publicado:	29.09.2024

Condición

Desarrollado:	1983
Última reforma:	2022

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zadarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Privlaka



Permisos

Certificado de propiedad: sí

Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	2
--------------------------------------	---

Descripción

Información adicional: ZADAR, PRIVLAKA - apartmanska kuća nedaleko mora U Privlaci, nedaleko mora i uređenih plaža, prodajemo apartmansku kuću. Kuća se sastoji od tri apartmana raspoređena na prizemlje i kat. U prizemlju su smještene dva apartmana svaki sa dnevnim prostorom, spavaćom sobom, kupalom i terasom. Na prvom je katu apartman sa dvije spavaće sobe, dnevnim prostorom, kupalom i terasom. Jedna od soba ima i kamin. Apartmani imaju i posebne ulaze te i parkirna mjesta. Na okućnici od oko 180 m² nalazi se i pomoćni objekt u kojem je smješten 4.

apartman koji koriste vlasnici kako bi turistima bili pri ruci te nesmetano održavali i vodili svoju turističku djelatnost. Kuća je u potpunosti opremljena i nalazi se svega 800 metara od mora. Put do plaže osiguran je prirodnim putem kroz gustu hladovinu i predivnu prirodu. Kuća je izgrađena 1983. godine no svoje reizdanje doživjela je 2022. kada je postavljen novi krov, nova stiropor fasada te su drveni prozori zamijenjeni kvalitetnom PVC stolarijom. Ispred okućnice su dva parkirna mjesta te javni parking i zelena površina. Kuća se proteže na dvije etaže ukupne stambene površine od 170m² i sastoji se od tri apartmana. Svaki apartman ima terasu i svoj zaseban ulaz. Odlična nekretnina za sve koji želi uživati u miru i privatnosti ali isto tako odlična prilika za investiciju u turističku djelatnost. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja : www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 23851

Información de contacto adicional

Número de referencia 517132
interno:
Agency ref id: 23851