

Peruški prizemnica sa bazenom,u zelenilu sa pogledom na more, Marčana, Casa



Información del vendedor

Nombre: Dejan Šijan
E-mail: dejan@real-nekretnine.com
Nombre: Dejan
Apellido: Šijan
Nombre de la empresa: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: info@real-nekretnine.com
Sitio Web: <http://www.real-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Código postal: 51000
Dirección: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Sobre nosotros: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,

ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, novost na tržištu, ali s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.

Reg No.: 1221

Datos del anuncio

Común

Título:	Peruški prizemnica sa bazenom,u zelenilu sa pogledom na more
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	pareada
Pies cuadrados:	94 m ²
Tamaño del lote:	539 m ²
Dormitorios:	4
Baños:	1
Precio:	315,000.00 €
Publicado:	30.06.2024

Condición

Última reforma: 2022

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Marčana
Área urbana:	Peruški
Poštanski broj:	52206

Permisos

Permiso de construcción: sí

Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Eficiencia energética: B



Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 3

Plaza de aparcamiento
cubierto: sí

Descripción

Información adicional: Lijepa prizemnica u Peruškims 94m² stambenog prostora i 539m² okućnice. Kompletno je renovirana 2022 sastoji se od dvije spavaće sobe, dnevnog dijela sa kuhinjom, kupaonicom i natkrivenim terasom. Vanjski dio se sastoji od bazena veličine 24m², garaže od 18m², te vanjskog spremišta i tuša. U objektu je sve renovirano te su napravljene na novo kompletne instalacije struje i vode. Objekt je bio dosta vremena u funkciji ljetnog najma i jako je dobra investicija ili za ugodan obiteljski život. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0542

Información de contacto adicional

Número de referencia 517230

interno:

Agency ref id: IST-0542