

## RIJEKA, PEĆINE - luksuzno opremljen stan sa garažom, Rijeka, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	RIJEKA, PEĆINE - luksuzno opremljen stan sa garažom
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	130 m <sup>2</sup>
Piso:	2
Número de pisos:	4
Dormitorios:	4
Baños:	3
Superficie del balcón:	16 m <sup>2</sup>
Precio:	1.00 €
Publicado:	01.07.2024

### Condición

Última reforma:	2023
-----------------	------



### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Rijeka
Área urbana:	Pećine
Poštanski broj:	51000

### Permisos

Certificado de propiedad:	sí
---------------------------	----

### Estacionamiento

Garaje:	sí
---------	----

### Descripción

Información adicional:	RIJEKA, PEĆINE - luksuzno opremljen stan sa garažom Na uvijek traženoj lokaciji, u neposrednoj blizini mora, prodajemo predivan gospodski stan. Nalazi se na drugom katu, besprijekorno održavane zgrade. Stan se sastoji od ulaznog prostora, toaleta, tri spavaće sobe sa kupaonicama te dnevnog prostora koji
------------------------	--

obuhvaća kuhinju, blagovaonu i boravak. Glavni dio stana okrenut je ka jugu i nudi pogled na more i okolnu prirodu. Ostale prostorije gledaju na istok i sjever. Svaka soba uz kupaonicu ima i balkon. Soba na jugu taj balkon dijeli sa dnevnom sobom. Stan je u potpunosti obnovljen i opremljen 2023. godine. Prilikom obnove, korišteni su vrhunski materijali, aparati i obloge. Kombinacija visokih stropova i obrada istih divno se uklopila u moderan namještaj koji je ujedno i iznimno funkcionalan. Cjelokupna opremljenost stana na visokom je nivou, prateći trendove ali i potrebe stanara. Naime, u svakoj prostoriji ima dovoljno namještaja za odlaganje koje ne dolazi, vizualno do izražaja. Visoki ugradni ormari, tonom i mjerama su usklađeni u cijeli prostor. Detalji u prostoru su pomno birani i vrlo promišljeno smješteni. Uz ambijentalnu rasvjetu ova nekretnina daje svoj maksimum u preobražavanju. Hlađenje i grijanje riješeno je putem dizalice topline. Na ovoj je lokaciji gotovo nemoguće naći parkirno mjesto pa uz ovu nekretninu, kao dodana vrijednost, dolazi i garaža veličine 20 m<sup>2</sup>, koja se nalazi uz cestu, ispred samog ulaza u dvorište zgrade. Za dodatna pitanja stojim na raspolaganju. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 24156

## Información de contacto adicional

Número de referencia      517367  
interno:  
Agency ref id:              24156